

LUGGO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 34.835.191/0001-23

FATO RELEVANTE

A **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 18.945.670/0001-46, na qualidade de instituição administradora do **LUGGO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 34.835.191/0001-23 ("Fundo"), em observância às disposições constantes da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("ICVM 472"), conforme alterada, da Instrução CVM nº 528, de 23 de outubro de 2012, e, ainda, observados os termos da Instrução CVM nº 384, de 17 de março de 2003 ("ICVM 384"), comunica aos seus cotistas e ao mercado em geral a contratação do BANCO FATOR S/A, inscrito no CNPJ sob o nº 33.644.196/0001-06 ("Fator"), para exercer a função de formador de mercado das suas cotas negociadas na plataforma de negociação PUMA Trading System, administrada pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), na forma e conforme as disposições da ICVM 384 e do Regulamento de Negociação da B3, do Manual de Procedimentos Operacionais de Negociação da B3 e dos demais regulamentos, manuais e ofícios divulgados pela B3 que disciplinem a atividade de formador de mercado. A prestação dos serviços pelo Fator terá início em 22 de fevereiro de 2023 e os custos dos serviços serão pagos pelo Fundo, conforme disposto na ICVM 472.

Belo Horizonte/MG, 13 de fevereiro de 2023.

INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Administradora do Fundo