

FATO RELEVANTE

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING - FII
CNPJ/MF nº 01.201.140/0001-90

ISIN Cotas: BRABCPCTF000
Código negociação BM&FBovespa: ABCP11

A RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.201.140/0001-90 (“Fundo”), comunica ao mercado, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e da Política de Divulgação de Fatos Relevantes da Rio Bravo, que, em 19 de dezembro de 2018, os cotistas representando 61,57% (sessenta e um inteiros e cinquenta e sete centésimos por cento) do total das cotas emitidas pelo Fundo aprovaram o grupamento de cotas existentes do Fundo, à razão de 5/1, de forma que cada 5 (cinco) cotas do Fundo passaram a corresponder a (1) (uma) cota. Os cotistas tiveram o prazo determinado até 31 de janeiro de 2019 para ajustar suas posições em múltiplos de 5 cotas. Os cotistas que não ajustaram suas posições para a base 5, terão suas frações de cotas vendidas em leilão na [B]3 S.A. Brasil, Bolsa e Balcão (“B3”) (antiga BM&FBovespa) que será realizado no dia 15 de fevereiro de 2019 às 14:00, sendo que o valor das frações de cotas será creditado junto com os rendimentos do próximo mês. Os cotistas que não ajustaram suas posições para a base 5 não precisarão participar ativamente do leilão, dado que a venda será feita através do Fundo. O edital do leilão está disponível no link: <https://goo.gl/mMPx4a>

São Paulo, 13 de fevereiro de 2019.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,
na qualidade de administradora do
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING