



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII CEO CYRELA COMMERCIAL  
PROPERTIES**

CNPJ/MF nº 15.799.397/0001-09/ Código CVM: 31203-4

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII CEO CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 15.799.397/0001-09, código CVM nº 31203-4 (“Fundo”), proprietário do 2º, 3º, 8º, 9º, 10º, 11º, 12º andares e parte do 4º andar da Torre South Corporate do Edifício Corporate Executive Offices localizado na Avenida João Cabral de Mello Neto, 850, Barra da Tijuca, na cidade e estado do Rio de Janeiro (“Imóvel”), comunica aos cotistas e ao mercado em geral que, na data de 06/02/2019, em decorrência das fortes chuvas na cidade do Rio De Janeiro ocorreu um desalinhamento da esquadria da fachada nos 10º, 11º e 12º andares do referido Imóvel.

A Administradora ressalta que o condomínio de imediato tomou todas as medidas cabíveis para evitar maiores transtornos aos usuários do Imóvel e já estão sendo feitas as correções e reforço de toda a caixilharia existente. Ademais, foi contratado o Instituto de Pesquisa Tecnológica para elaboração de um laudo técnico das esquadrias da fachada. Assim que o relatório for entregue, serão tomadas as medidas adicionais cabíveis.

Ademais, a Administradora, em conjunto com a consultora do Fundo, está acompanhando o ocorrido junto ao condomínio, e manterá os cotistas e ao mercado informados de novos desdobramentos.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 07 de fevereiro de 2019

Atenciosamente,

**BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários**

**BTG Pactual**

Praia de Botafogo, 501 - 5º Andar - Torre Corcovado - Botafogo - 22250-040 - Rio de Janeiro - RJ - Brasil – Tel. +55 21 3262 9600  
www.btgpactual.com