

COMUNICADO AO MERCADO

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
MEMORIAL OFFICE
(CNPJMF nº 01.633.741-0001-72)
ISIN - BRFMOFCTF010
CÓDIGO NEGOCIAÇÃO: FMOF11**

**COIN DTVM LTDA.
(CNPJMF nº 61.384.004/0001-05)**

COIN Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., na qualidade de Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MEMORIAL OFFICE**, registrado na CVM sob nº39-6, para fins do disposto no inciso IV, artigo 41 da Instrução CVM nº 472/2008 conforme alterada, vem pela presente esclarecer que, em consonância com o Fato Relevante publicado ao mercado em 11/07/2018 por meio do qual foi informado a desocupação de 2.184m² através de rescisão antecipada do contrato, considerando a taxa de vacância elevada que está em 56%, não há previsão de resultado a distribuir ao longo do semestre.

São Paulo, 31 de janeiro de 2019
Fundo de Investimento Imobiliário Memorial Office.
COIN Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Administradora.