



## **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII TORRE NORTE**

CNPJ/MF N.º 04.722.883/0001-02 Código CVM: 30100-5

### **FATO RELEVANTE**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII TORRE NORTE**, inscrito no CNPJ/MF n.º 04.722.883/0001-02, código CVM nº 30100-5 (“Fundo”), proprietário da totalidade do imóvel localizado na Torre Norte do Centro Empresarial das Nações Unidas – CENU, localizado à Avenida das Nações Unidas, nº 12.901 (“Imóvel”), comunica aos cotistas e ao mercado em geral, em complemento ao último Fato Relevante do dia 11/01/2019, que a **SKY SERVIÇOS DE BANDA LARGA LTDA** (“Locatária”), que estava inadimplente, realizou o pagamento do aluguel referente a competência Dezembro de 2018 com vencimento em Janeiro de 2019, bem como, o pagamento da multa e dos encargos devidos.

Dessa forma, a próxima distribuição de rendimentos será impactada positivamente em 15,78%, com base na última distribuição realizada.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

São Paulo, 24 de Janeiro de 2019

**BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários**