

São Paulo, 05 de janeiro de 2023.

À

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

A/C: Ana Lucia Pereira

Ref.: Ofício B3 20/2023 - SLS - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado(a) Senhor(a),

A **S3 CACEIS BRASIL DTVM S.A.** (nova denominação social da SANTANDER CACEIS BRASIL DTVM S.A.), inscrita no CNPJ/ME sob nº 62.318.407/0001-19 ("**S3 CACEIS**"), na qualidade de administradora fiduciária do **HSI Malls Fundo de Investimento Imobiliário**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 32.892.018/0001-31("Fundo"), vem, em atendimento ao Ofício em referência, prestar as seguintes informações, conforme solicitado:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado **05/01/2023**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
21/12/2022	79,00	79,00	80,10	79,97	79,53	0,69	3.911	27.962	2.236.133,49
22/12/2022	80,70	79,58	80,77	79,99	80,32	0,99	3.682	29.013	2.320.864,62
23/12/2022	80,32	79,50	80,68	79,81	79,58	-0,92	4.924	27.550	2.198.902,22
26/12/2022	79,61	79,61	82,77	81,61	82,15	3,22	9.002	25.758	2.102.229,05
27/12/2022	82,15	81,50	82,90	82,10	81,98	-0,20	3.229	23.482	1.927.968,20
28/12/2022	81,98	80,90	82,00	81,41	81,27	-0,86	4.158	18.616	1.515.494,99
29/12/2022	81,42	81,40	82,66	81,91	81,84	0,70	4.481	19.102	1.564.578,98
02/01/2023	81,50	78,23	81,60	79,52	78,23	-3,58	7.389	29.209	2.322.724,04
03/01/2023	78,26	77,13	79,49	77,91	78,28	0,06	6.731	35.918	2.798.192,15
04/01/2023*	78,28	75,20	78,88	76,75	75,50	-3,55	5.087	47.709	3.661.800,02

* Atualizado até às 15:54hs."

Resposta:

A S3 CACEIS esclarece que as cotas de emissão do Fundo estão registradas junto à B3, sendo certo que os cotistas detentores das referidas cotas podem realizar negociações por meio de suas respectivas corretoras, independente da anuência da S3 CACEIS.

Adicionalmente, informamos que no período mencionado no Ofício, a partir de 02/01/2023, as cotas estão sendo negociadas “ex” direito ao provento de R\$ 0,70; que será pago em 06/01/2023, conforme Aviso aos Cotistas, publicado no Fundos.Net – CVM.

Neste sentido, a S3 CACEIS esclarece que, até a presente data, não veiculou ou possui conhecimento de qualquer fato ou evento que justifique o aumento nas negociações com cotas de emissão do Fundo descritas no Ofício.

Por fim, a S3 CACEIS, na qualidade de administradora fiduciária do Fundo, aproveita para reiterar o seu compromisso de informar prontamente o mercado caso venha a tomar conhecimento de quaisquer informações que devam ser divulgadas, nos termos da regulamentação vigente.

Permanecemos à disposição para prestar esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

DocuSigned by:

Andreia Rumi Nakamura

2B3D282E5D7F4AF...

DocuSigned by:

Rafael Guazzelli Ferme

1E85959BA005415...

S3 CACEIS BRASIL DTVM S.A.

(nova denominação social da SANTANDER CACEIS BRASIL DTVM S.A.)