



# RIO BRAVO

## Fundo de Investimento Imobiliário Brasil Varejo (BVARI I)

Rentabilidade no exercício de 2016 à 2018

Mês / Ano	RENTABILIDADE PATRIMONIAL						RENTABILIDADE DE MERCADO				
	Valor Patrimonial da Cota	Rendimentos (R\$/Cota)	Varição Patrimonial	Dividend Yield Patrimonial	Rentabilidade Patrimonial	Rentabilidade Acumulada no Ano	Valor de Mercado da Cota	Varição da Cota de Mercado	Dividend Yield Mercado	Rentabilidade de Mercado Total	Rentabilidade Acumulada no Ano
jan/2016	895,40	10,00	-0,46%	1,11%	0,66%	0,66%	100,01	-27,53%	4,06%	-24,59%	-24,59%
fev/2016	895,65	5,75	0,03%	0,64%	0,67%	1,33%	100,01	0,00%	11,11%	11,11%	-16,22%
mar/2016	895,23	6,00	-0,05%	0,67%	0,62%	1,96%	100,01	0,00%	6,10%	6,10%	-11,11%
abr/2016	895,53	5,50	0,03%	0,61%	0,65%	2,62%	100,01	0,00%	6,38%	6,38%	-5,43%
mai/2016	895,71	5,80	0,02%	0,65%	0,67%	3,31%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	0,07%
jun/2016	899,69	5,90	0,45%	0,66%	1,10%	4,45%	100,01	0,00%	6,16%	6,16%	6,23%
jul/2016	898,58	6,84	-0,12%	0,76%	0,64%	5,11%	100,01	0,00%	6,27%	6,27%	12,89%
ago/2016	897,59	6,77	-0,11%	0,75%	0,64%	5,79%	100,01	0,00%	7,34%	7,34%	21,18%
set/2016	897,63	5,82	0,00%	0,65%	0,65%	6,48%	100,01	0,00%	7,26%	7,26%	29,98%
out/2016	896,48	7,00	-0,13%	0,78%	0,65%	7,17%	100,01	0,00%	6,18%	6,18%	38,01%
nov/2016	921,87	5,60	2,83%	0,62%	3,46%	10,88%	100,01	0,00%	7,53%	7,53%	48,40%
dez/2016	927,28	5,58	0,59%	0,61%	1,19%	12,20%	100,01	0,00%	5,93%	5,93%	57,20%
jan/2017	920,92	11,90	-0,69%	1,28%	0,60%	0,60%	100,01	0,00%	5,91%	5,91%	5,91%
fev/2017	920,90	5,50	0,00%	0,60%	0,60%	1,20%	100,01	0,00%	13,51%	13,51%	20,21%
mar/2017	927,22	5,50	0,69%	0,60%	1,28%	2,50%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	27,21%
abr/2017	920,39	12,00	-0,74%	1,29%	0,56%	3,07%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	34,61%
mai/2017	920,32	5,50	-0,01%	0,60%	0,59%	3,67%	100,01	0,00%	13,63%	13,63%	52,97%
jun/2017	920,41	5,50	0,01%	0,60%	0,61%	4,30%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	61,87%
jul/2017	920,62	5,50	0,02%	0,60%	0,62%	4,95%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	71,29%
ago/2017	919,95	5,50	-0,07%	0,60%	0,52%	5,50%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	81,26%
set/2017	919,93	5,50	0,00%	0,60%	0,60%	6,13%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	91,80%
out/2017	920,10	5,50	0,02%	0,60%	0,62%	6,78%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	102,97%
nov/2017	920,12	5,50	0,00%	0,60%	0,60%	7,43%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	114,78%
dez/2017	904,78	5,60	-1,67%	0,61%	-1,06%	6,29%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	127,28%
jan/2018	900,21	5,60	-0,50%	0,62%	0,11%	0,11%	100,01	0,00%	5,93%	5,93%	5,93%
fev/2018	900,30	6,20	0,01%	0,69%	0,70%	0,81%	100,01	0,00%	5,93%	5,93%	12,21%
mar/2018	893,21	13,64	-0,79%	1,52%	0,73%	1,55%	100,01	0,00%	6,61%	6,61%	19,63%
abr/2018	893,09	6,20	-0,01%	0,69%	0,68%	2,24%	100,01	0,00%	15,79%	15,79%	38,52%
mai/2018	893,11	6,02	0,00%	0,67%	0,68%	2,93%	100,01	0,00%	6,61%	6,61%	47,68%
jun/2018	893,08	6,02	0,00%	0,67%	0,67%	3,62%	100,01	0,00%	6,40%	6,40%	57,14%
jul/2018	893,40	6,00	0,04%	0,63%	0,67%	4,31%	100,01	0,00%	6,40%	6,40%	67,20%
ago/2018	893,44	6,22	0,00%	0,70%	0,70%	5,05%	100,01	0,00%	6,38%	6,38%	77,87%
set/2018	890,74	8,74	-0,30%	0,98%	0,68%	5,76%	100,01	0,00%	6,63%	6,63%	89,67%
out/2018	890,68	6,04	-0,01%	0,68%	0,67%	6,47%	100,01	0,00%	9,58%	9,58%	107,83%
nov/2018	1.107,50	6,04	24,34%	0,68%	25,02%	33,10%	101,01	1,00%	6,43%	7,49%	123,40%
dez/2018	1.107,50	6,04	0,00%	0,55%	0,55%	33,83%	101,01	0,00%	6,36%	6,36%	137,61%

### Definições

**Varição Patrimonial:** Cota Patrimonial do mês anterior/Cota Patrimonial do mês corrente -1. **Dividend Yield Patrimonial:** Rendimentos anunciados no mês/ Cota Patrimonial do mês anterior. **Rentabilidade Patrimonial:** Varição Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. **Varição da Cota de Mercado:** Fechamento da cota na BM&F Bovespa do último dia útil do mês anterior/ Fechamento da cota na BM&F Bovespa do mês corrente -1. **Dividend Yield Mercado:** [(1 - Rendimentos anunciados no mês anterior/ Fechamento da cota na BM&F Bovespa do último dia útil do mês anterior)] -1. **Rentabilidade de Mercado Total:** (1 + Varição da Cota de Mercado) \* (1 + Dividend Yield Mercado)