

São Paulo, 27 de dezembro de 2022.

À

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

A/C: Ana Lucia Pereira

Ref.: Ofício B3 1481 /2022 - SLS - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado(a) Senhor(a),

A **S3 CACEIS BRASIL DTVM S.A.** (nova denominação social da SANTANDER CACEIS BRASIL DTVM S.A.), inscrita no CNPJ/ME sob nº 62.318.407/0001-19 ("**S3 CACEIS**"), na qualidade de administradora fiduciária do **HSI Malls Fundo de Investimento Imobiliário**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 32.892.018/0001-31("Fundo"), vem, em atendimento ao Ofício em referência, prestar as seguintes informações, conforme solicitado:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado 27/12/2022, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
13/12/2022	79,94	79,60	80,54	80,20	79,70	-0,30	2.912	17.353	1.391.670,59
14/12/2022	79,69	78,80	80,34	79,76	78,80	-1,12	4.746	24.750	1.974.114,06
15/12/2022	78,80	76,99	79,65	78,53	77,05	-2,22	4.498	29.456	2.313.185,65
16/12/2022	77,99	77,10	78,93	77,92	77,72	0,86	3.076	27.078	2.110.022,37
19/12/2022	77,76	77,75	78,77	78,33	78,70	1,26	4.880	26.653	2.087.747,09
20/12/2022	78,70	78,31	80,10	79,31	78,98	0,35	4.893	30.654	2.431.210,09
21/12/2022	79,00	79,00	80,10	79,97	79,53	0,69	3.911	27.962	2.236.133,49
22/12/2022	80,70	79,58	80,77	79,99	80,32	0,99	3.682	29.013	2.320.864,62
23/12/2022	80,32	79,50	80,68	79,81	79,58	-0,92	4.924	27.550	2.198.902,22
26/12/2022*	79,61	79,61	82,77	81,61	82,15	3,22	9.002	25.758	2.102.229,05

* Atualizado até às 18:09hs."

Resposta:

A S3 Caceis esclarece que as cotas de emissão do Fundo estão registradas junto à B3, sendo certo que os cotistas detentores das referidas cotas podem realizar negociações por meio de suas respectivas corretoras, independente da anuência da S3 Caceis.

Adicionalmente, informamos que no período mencionado no Ofício, o valor das cotas de mercado do Fundo apresentou variação similar ao Índice de Fundos de Investimentos Imobiliários (IFIX B3), conforme informação extraída do sistema Bloomberg destacada a seguir:

HSI Malls Fundo de Investimento Imobiliário (HSML11)



Índice de Fundos de Investimentos Imobiliários (IFIX B3)



Neste sentido, a S3 CACEIS esclarece que, até a presente data, não veiculou ou possui conhecimento de qualquer fato ou evento que justifique o aumento nas negociações com cotas de emissão do Fundo descritas no Ofício.

Por fim, a S3 CACEIS, na qualidade de administradora fiduciária do Fundo, aproveita para reiterar o seu compromisso de informar prontamente o mercado caso venha a tomar conhecimento de quaisquer informações que devam ser divulgadas, nos termos da regulamentação vigente.

Permanecemos à disposição para prestar esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

DocuSigned by:

Angela Amodeo

0F711333A704490...

DocuSigned by:

Andreia Rumi Nakamura

2B3D282E5D7F4AF...

S3 CACEIS BRASIL DTVM S.A. (nova denominação social da SANTANDER CACEIS BRASIL DTVM S.A.)