

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO IRIDIUM RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS

CNPJ/MF nº 28.830.325/0001-10

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“**Administradora**”), e a **IRIDIUM GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 14º andar, conjunto 141, Itaim Bibi, CEP 04534-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.028.424/0001-10 (“**Gestora**”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO IRIDIUM RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 28.830.325/0001-10 (“**IRDM11**”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral, os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 2º Emissão de Cotas do IRDM11.

Período	Data da Liquidação	Qnt de Cotas	Rendimento/Cota (R\$)	Financeiro (R\$)	Ticker	Cód ISIN
Direito de Preferência	12/12/2018	174,387	0.2065743555600	36,023.88	IRDM13	BRIRDMR02M13
Liquidação Oferta	28/12/2018	193,712	0.0322492675900	6,247.07	IRDM14	BRIRDMR03M12
Base Antiga	-	1,080,000	0.8609316090128	929,806.14	IRDM11	BRIRDMCTF004

A partir de 11/01/2019 as 174.387 (cento e setenta e quatro mil e trezentos e oitenta e sete) cotas integralizadas durante o Período do Direito de Preferência da 2º Emissão de Cotas passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão através do código IRDM11. As 193.712 (cento e noventa e três mil e setecentas e doze) Novas Cotas integralizadas durante a Oferta Restrita ficarão bloqueadas e somente poderão ser negociadas nos mercados regulamentados de valores mobiliários depois de decorridos 90 (noventa) dias de sua subscrição ou aquisição pelo investidor.

Ademais, a totalidade das 368.099 (trezentos e sessenta e oito mil e noventa e nove) Novas Cotas integralizadas durante a 2º Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do IRDM11.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 10 de Janeiro de 2019.

Atenciosamente,

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

IRIDIUM GESTÃO DE RECURSOS LTDA.

BTG Pactual

Praia de Botafogo, 501 - 5º Andar - Torre Corcovado - Botafogo - 22250-040 - Rio de Janeiro - RJ - Brasil – Tel. +55 21 3262 9600
www.btgpactual.com