

COMENTÁRIO DO GESTOR

Em Dezembro, vimos as taxas de juros futuras caindo fortemente. Em média, queda de 0,90% nos vértices de um a dez anos.

A inflação controlada, o baixo nível de utilização da capacidade instalada na indústria e a expectativa positiva de continuidade das reformas durante o novo governo, ditaram o comportamento da curva de juros doméstica.

Nesse cenário, o IFIX subiu 2,22% no mês.

Em relação aos ativos da carteira, mantemos nossas posições. Desta maneira, o portfólio ficou alocado 90,61% divididos em 23 FIIs (Incluído o direito de subscrição), 5,64% em títulos públicos e 3,75% em CRIs.

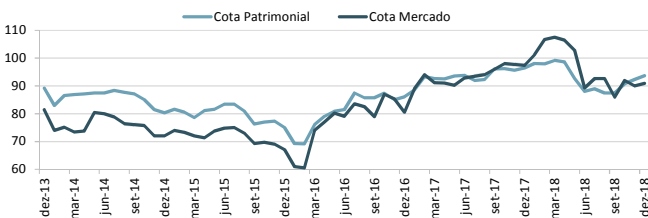
No mês, considerando a distribuição de rendimento, a cota patrimonial subiu 2,15% e, a cota de mercado (BPF11) caiu 1,62%. O volume médio diário de negociação ficou em R\$ 242 mil no mês.

O fundo distribuirá R\$ 0,60/cota no dia 08/01/2019, correspondente a 0,66%² ao mês em relação ao preço de fechamento de 31/12/2018.

Mini DRE - Demonstrativo de Resultado do Exercício	
Rendimentos Fundos	R\$ 942.801
LCI	-
Títulos Públicos liq.	R\$ 47.422
Ganhos no mercado secundário liq. ³	R\$ 290.012
CRIs	R\$ 32.383
Total Receitas	R\$ 1.312.618
Despesas	R\$ 61.380
Lucro Líquido	R\$ 1.251.237
Lucro Distribuído	R\$ 1.200.000
Distribuição/Cota	R\$ 0,60
Resultado (% CDI) ¹	121,57%
Resultado (% CDI) ²	133,74%
CDI mês	0,49%
Valor da cota a mercado	R\$ 90,90
Valor da cota patrimonial	R\$ 93,68
Variação do IFIX	2,22%
Variação da cota a mercado	1,62%
Variação da cota patrimonial	2,15%

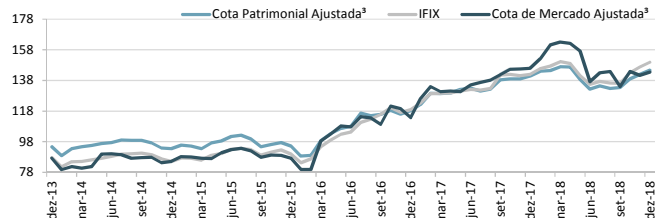
Nota: 1.Em relação a cota de emissão = R\$ 100,00; Nota 2.Em relação ao valor da cota de mercado em 31/12/2018= R\$ 90,90
Nota 3: O imposto de renda sobre os ganhos de capital no mercado secundário são apresentados sob o regime de competência.

DESEMPENHO COTA PATRIMONIAL X COTA DE MERCADO



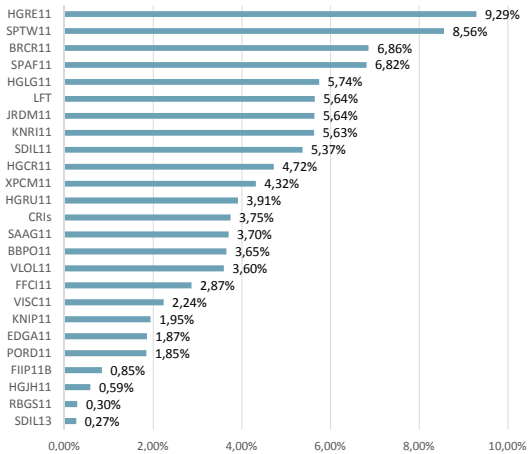
Fonte: Brasil Plural /BMF&BOVESPA

DESEMPENHO DO FUNDO X IFIX



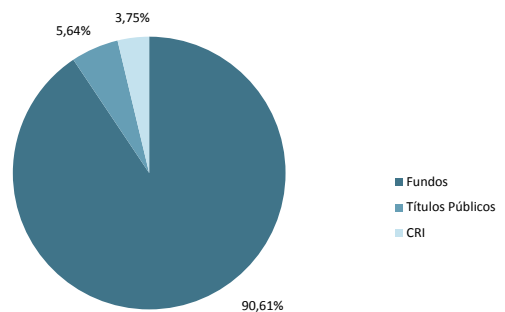
Nota: 3. Considera o reinvestimento do dividendo para o efeito de cálculo.

COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DETALHADA



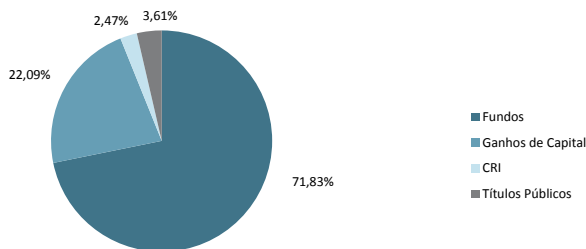
Fonte: Brasil Plural
Posição do dia 31/12/2018

CARTEIRA POR CLASSE DE ATIVO



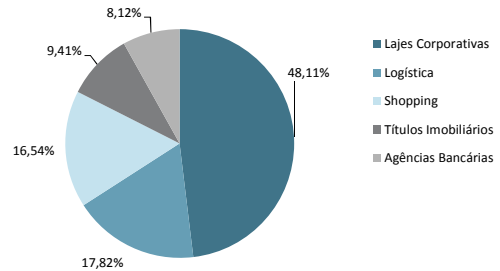
Fonte: Brasil Plural
Posição do dia 31/12/2018

COMPOSIÇÃO DAS RECEITAS



Fonte: Brasil Plural
Referente ao mês de dezembro de 2018

COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DE FUNDOS



Fonte: Brasil Plural
Posição do dia 31/12/2018

ADVERTÊNCIA: Este material não constitui uma oferta e/ou solicitação de aquisição de quotas de fundos de investimento. Este documento é confidencial e pretende atingir somente aos destinatários, não podendo ser reproduzido ou retransmitido no todo ou em parte a quaisquer outras pessoas. A Brasil Plural pode efetuar alterações no conteúdo deste documento a qualquer momento. As informações contidas neste material são de caráter exclusivamente informativo e não necessariamente foram auditadas. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do fundo garantidor de créditos - FGC. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. Para avaliação da performance do fundo é recomendável uma análise de, no mínimo, 12 meses. É recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e regulamento do fundo de investimento pelo investidor antes de aplicar seus recursos.

OUIDORIA Brasil Plural: ouvidoria@brasilplural.com, telefone: 0800 878 872. Comissão de Valores Imobiliários CVM, Serviço de Atendimento ao Cidadão em www.cvm.gov.br.