

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO

CNPJ/MF nº 07.224.019/0001-60 - Código CVM: 30500-1

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER

CNPJ/MF nº 10.869.155/0001-12- Código CVM: 30900-3

ICON REALTY I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

(anteriormente denominado de FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII COMERCIAL PROGRESSIVO II)

CNPJ/MF nº 08.098.114/0001-28 - Código CVM: 30600-4

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, localizada à Praia de Botafogo, 501, 5º Andar (Parte), Torre Corcovado, Botafogo, Rio de Janeiro, Brasil, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006 (“**Administradora**”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO**, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER**, em conjunto “**Fundos**”, e do **ICON REALTY I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“FII ICON”)**, em complemento ao último Fato Relevante de 10/08/2018 e às Assembleias Gerais Extraordinárias do **Fundos** realizadas no dia 08/10/2018, vêm pela presente informar aos cotistas e ao mercado em geral que nesta data foram assinadas as Escrituras de Compra e Venda, nas quais os **Fundos** formalizaram a aquisição da unidade autônoma designada como Bloco 1B (EUC A-103) do Shopping Parque Dom Pedro situado na Avenida Guilherme Campos, nº 500, na cidade de Campinas/São Paulo, objeto da Matrícula nº 118.068 registrada no 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas/SP (“**Imóvel**”) vendida pelo **FII ICON**.

Dessa forma, o **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO** adquiriu 85% do referido imóvel pelo valor de R\$ 13.090.000,00 (treze milhões e noventa mil reais), e o **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER** adquiriu 15% do referido imóvel pelo valor de R\$ R\$ 2.310.000,00 (dois milhões, trezentos e dez mil reais).

A Administradora manterá o mercado e os cotistas informados acerca de quaisquer novos eventos que configurem fato relevante.

São Paulo, 21 de Dezembro de 2018.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO**, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER** e do **ICON REALTY I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**