



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BM BRASCAN LAJES
CORPORATIVAS**

CNPJ/MF N.º 14.376.247/000-11 - Código CVM: n.º 31200-1

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, n.º 501 – 5º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora, e a **ARGUCIA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua da Assembleia, n.º 10, sala 3.701, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 07.221.832/0001-87 (“Gestora”), na qualidade gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS**, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 14.376.247/0001-11, código CVM n.º 31200-1 (“**FII Brascan Lajes**”), proprietário do 2º e 15º andares do imóvel Ed. Brascan Century Plaza localizado na Rua Joaquim Floriano, n.º 466, Itaim Bibi, São Paulo/ SP (“Imóvel”), em complemento ao Fato Relevante do dia 19/10/2018, informam à seus cotistas e ao mercado que o **FII Brascan Lajes** e a **A5 GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA** compuseram amigavelmente um acordo visando extinguir a Ação de Despejo por Falta de Pagamento Cumulada (“Ação de Despejo”) e a manutenção do Contrato de Locação firmado entre as partes.

Diante disso, o FII Brascan Lajes recebeu nesta data o valor de R\$ 81.468,16, já deduzido dos os honorários advocatícios, a recomposição da garantia de locação e o aluguel com vencimento previsto para janeiro 2019.

Com este recebimento, a distribuição de rendimentos será impactada positivamente em 20,85%, com base na última distribuição. O valor recebido será distribuído de acordo com a Lei N.º 8.668, de 25 de junho de 1993.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 21 de Dezembro de 2018.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BM BRASCAN LAJES

E

ARGUCIA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.

Gestora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BM BRASCAN LAJES