



TRX EDIFÍCIOS CORPORATIVOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 15.006.267/0001-63 - Código CVM: 31203-5

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“**Administradora**”), na qualidade de administradora, e a **TRX GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho, n.º 1.507, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 13.362.610/0001-87 (“**Gestora**”), na qualidade de gestora do **TRX EDIFÍCIOS CORPORATIVOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII (“Fundo”)**, proprietário de 100% do imóvel localizado na Rua Engenheiro Francisco Pitta Brito 799, São Paulo/SP (“**GT Plaza**”), em complemento ao Fato Relevante de 08/10/2018 e à Assembleia Geral Extraordinária do dia 14/11/2018, vêm, pelo presente, informar aos cotistas e ao mercado em geral que foi assinada nesta data a Escritura de Compra e Venda (“**Escritura**”), que formalizou a venda da totalidade do imóvel GT Plaza pelo valor de R\$ 21.500.000,00 (vinte e um milhões e quinhentos mil reais) (“**Valor de Venda**”), adquirido pela SAVIMÓVEL COMERCIAL E IMÓVEIS LTDA.

A Administradora e a Gestora informam que irão convocar uma Assembleia Geral Extraordinária para deliberar sobre a destinação do Valor de Venda após dedução dos custos da operação.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 20 de Dezembro de 2018

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

E

TRX GESTORA DE RECURSOS LTDA.