

## **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII EDIFÍCIO ALMIRANTE BARROSO**

CNPJ/MF N.º 05.562.312/0001-02 - Código CVM: 0090-6

### **FATO RELEVANTE**

A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII EDIFÍCIO ALMIRANTE BARROSO, inscrito no CNPJ/MF n.º 05.562.312/0001-02, código CVM nº 0090-6 (“Fundo”), informa a seus cotistas e ao mercado que foram iniciados no mês de agosto de 2016 a prestação dos seguintes serviços relacionados às obras de recuperação do Edifício Almirante Barroso: i) elaboração de projetos arquitetônicos para instalação de caixilhos no Edifício Almirante Barroso e providências correlatas, a ser prestado por B&G ARQUITETURA CONSULTIVA LTDA., sendo a remuneração ajustada em R\$73.500,00 (setenta e três mil e quinhentos reais), pagos a medida da conclusão das etapas de elaboração dos projetos e conclusão dos serviços; e ii) recuperação estrutural definitiva de vigas, lajes e pilares do 30º e 31º andares do Edifício Almirante Barroso, a ser prestados por ANA PAULA SOUZA MATTOS ME (MATTOS ESTRUTURAS), como recuperação conclusiva de referidos itens em complemento aos serviços iniciados quando da celebração do Instrumento Particular de Contrato de Prestação de Serviços pelo Regime de Empreitada Global para Execução de Reforma Interna do CEF Almirante Barroso, firmado em 21/04/2016, com o mesmo prestador de serviços, sendo a remuneração ajustada em R\$1.032.923,18 (um milhão, trinta e dois mil, novecentos e vinte e três reais e dezoito centavos), pagos a medida da conclusão das obras a serem realizadas, conforme devidamente apurado através de medição física, previstas para serem concluídas até o mês de janeiro de 2017.

A contratação dos prestadores acima indicados se deu como resultado de concorrência realizada com outras empresas do segmento, na qual foi eleita aquela que apresentou proposta com melhor preço entre aquelas que possuíam a melhor técnica.

São Paulo, 02 de setembro de 2016

**BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM**

Administradora do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Edifício Almirante Barroso