

FATO RELEVANTE

CSHG Renda Urbana - Fundo De Investimento Imobiliário - FII

CNPJ nº 29.641.226/0001-53

Código Cadastro CVM: CVM 0318006

Código negociação B3: HGRU11

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **CSHG RENDA URBANA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 29.641.226/0001-53 ("Fundo"), vem informar aos cotistas e ao mercado em geral que, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516 de 29 de dezembro de 2011, o imóvel do Fundo foi avaliado a mercado (valor justo) pela empresa CBRE, resultando em valor 4,80% (quatro vírgula oitenta por cento) superior ao valor contábil atual do referido imóvel, o que totaliza variação positiva de aproximadamente 3,96% (três vírgula noventa e seis por cento) no valor patrimonial da cota do Fundo nesta data.

São Paulo, 19 de dezembro de 2018.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG RENDA URBANA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII