

## SUMÁRIO DAS DECISÕES TOMADAS NA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS DO XP MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII - CNPJ/ME nº 28.757.546/0001-00 (“Fundo”)

**I. DATA, HORA E LOCAL:** Em 1º de novembro de 2022, na sede da(o) **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita(o) no CNPJ/ME sob o nº 02.332.886/0001-04, com sede na Av. Ataulfo de Paiva, nº 153, 5º e 8º andares, Leblon, na cidade e Estado do Rio de Janeiro, CEP 22440-033, na qualidade de instituição administradora do **XP MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII**, inscrita(o) no CNPJ/ME sob o nº 28.757.546/0001-00 (“Fundo”), de forma não presencial, mediante consulta formal, encerrada às 23:59h (horário de Brasília) do dia 30.10.2022.

**II. CONVOCAÇÃO:** Realizada em 30.09.2022, mediante disponibilização eletrônica no sistema Fundos.net e no site da Administradora ([www.xpi.com.br/administracao-fiduciaria](http://www.xpi.com.br/administracao-fiduciaria)); e mediante meios eletrônicos e/ou e-mail, nos termos da regulamentação aplicável.

**III. PRESENÇA/QUÓRUM DE VOTAÇÃO:** O(s) cotista(s) do Fundo, representando 5.39% (cinco inteiros e trinta e nove centésimos por cento) das cotas emitidas pelo Fundo, conforme manifestações de voto enviadas eletronicamente e por e-mail à Administradora.

### IV. ORDEM DO DIA/DELIBERAÇÕES:

Os cotistas aprovaram, sem quaisquer restrições ou ressalvas:

**(i)** As Demonstrações Financeiras, Notas Explicativas e Parecer dos Auditores Independentes relativos ao exercício social findo em 30.06.2022, os quais estão disponíveis no website da CVM, através do endereço eletrônico <https://www.gov.br/cvm/pt-br/assuntos/regulados/consultas-por-participante/fundos-deinvestimento>, seguindo a rota: Fundos Registrados > Inserir CNPJ do Fundo > Demonstrações contábeis, tendo os votos proferidos pela aprovação representando 3.65% (três inteiros e sessenta e cinco centésimos por cento) do total das cotas emitidas pelo Fundo, observado o quórum pela maioria simples das cotas dos presentes.

### V. ENCERRAMENTO:

Em decorrência das deliberações, fica aprovada que a Administradora pratique todos e quaisquer atos necessários à efetivação da matéria aprovada.

Observado o Art. 41, II da Instrução CVM 472, ata da assembleia geral ordinária será disponibilizada no sistema Fundos.net e no site da Administradora em até 08 (oito) dias da assembléia geral ordinária.

Rio de Janeiro, 01 de novembro de 2022.

**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.  
ADMINISTRADORA**