

**Castello Branco Office Park – Fundo de Investimento Imobiliário – FII**

**Rentabilidade das Cotas**

| Mês / Ano | Patrimônio Líquido do Fundo (R\$) | Valor Patrimonial da Cota (R\$) | Quantidade de Cotas | Montante de Rendimentos Distribuídos (R\$) | Distribuição de Rendimento Mensal (R\$/Cota) | Rentabilidade no mês sobre Valor Patrimonial da Cota (%) | Rentabilidade no mês sobre Valor Inicial da Cota (%)* | Rentabilidade no ano sobre Valor Inicial da Cota (%)* |
|-----------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------|--|--|--|---|---|
| dez-12    | 142.122.019,27                    | 1.004,40                        | 141.500             | -  | -  | -  | -   | -   |
| jan-13    | 142.211.975,22                    | 1.005,03                        | 141.500             | -  | -  | -  | -   | -   |
| fev-13    | 142.576.969,06                    | 1.007,61                        | 141.500             | -  | -  | -  | -   | -   |
| mar-13    | 142.026.627,07                    | 1.003,72                        | 141.500             | 1.071.155,00                               | 7,57   | 0,75%  | 0,76%   | 0,76%   |
| abr-13    | 141.867.334,40                    | 1.002,60                        | 141.500             | 396.200,00                                 | 2,80   | 0,28%  | 0,28%   | 1,04%   |
| mai-13    | 142.255.545,37                    | 1.005,34                        | 141.500             | -  | -  | -  | -   | 1,04%   |
| jun-13    | 142.071.158,61                    | 1.004,04                        | 141.500             | 742.875,00                                 | 5,25   | 0,52%  | 0,53%   | 1,56%   |
| jul-13    | 142.646.110,55                    | 1.008,10                        | 141.500             | -  | -  | -  | -   | 1,56%   |
| ago-13    | 143.272.103,56                    | 1.012,52                        | 141.500             | -  | -  | -  | -   | 1,56%   |
| set-13    | 142.971.311,52                    | 1.010,40                        | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,69%  | 0,69%   | 2,26%   |
| out-13    | 142.971.311,52                    | 1.010,40                        | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,69%  | 0,69%   | 2,95%   |
| nov-13    | 142.119.888,01                    | 1.004,38                        | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,69%  | 0,69%   | 3,64%   |
| dez-13    | 125.186.041,86                    | 884,71                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,78%  | 0,69%   | <b>4,34%</b>  |
| jan-14    | 125.198.061,26                    | 884,79                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,78%  | 0,69%   | 0,69%   |
| fev-14    | 125.237.018,52                    | 885,07                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,78%  | 0,69%   | 1,39%   |
| mar-14    | 125.197.609,54                    | 884,79                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,78%  | 0,69%   | 2,08%   |
| abr-14    | 125.258.677,94                    | 885,22                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,78%  | 0,69%   | 2,78%   |
| mai-14    | 125.318.371,00                    | 885,64                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,78%  | 0,69%   | 3,47%   |
| jun-14    | 125.321.665,75                    | 885,67                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,78%  | 0,69%   | 4,16%   |
| jul-14    | 125.340.574,53                    | 885,80                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,78%  | 0,69%   | 4,86%   |
| ago-14    | 125.401.076,29                    | 886,23                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,78%  | 0,69%   | 5,55%   |
| set-14    | 125.351.914,49                    | 885,88                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,78%  | 0,69%   | 6,25%   |
| out-14    | 125.305.987,34                    | 885,55                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,78%  | 0,69%   | 6,94%   |
| nov-14    | 125.490.076,03                    | 886,86                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,78%  | 0,69%   | 7,63%   |
| dez-14    | 117.667.412,02                    | 831,57                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,83%  | 0,69%   | <b>8,33%</b>  |
| jan-15    | 117.573.298,44                    | 830,91                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,84%  | 0,69%   | 0,69%   |
| fev-15    | 117.478.942,69                    | 830,24                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,84%  | 0,69%   | 1,39%   |
| mar-15    | 117.302.348,95                    | 828,99                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,84%  | 0,69%   | 2,08%   |
| abr-15    | 117.313.833,76                    | 829,07                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,84%  | 0,69%   | 2,78%   |
| mai-15    | 117.130.028,28                    | 827,77                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,84%  | 0,69%   | 3,47%   |
| jun-15    | 117.485.057,79                    | 830,28                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,84%  | 0,69%   | 4,16%   |
| jul-15    | 117.501.943,14                    | 830,40                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,84%  | 0,69%   | 4,86%   |
| ago-15    | 118.561.736,10                    | 837,89                          | 141.500             | 982.010,00                                 | 6,94   | 0,83%  | 0,69%   | 5,55%   |
| set-15    | 118.358.821,47                    | 836,46                          | 141.500             | 919.750,00                                 | 6,50   | 0,78%  | 0,65%   | 6,20%   |
| out-15    | 118.199.675,71                    | 835,33                          | 141.500             | 919.750,00                                 | 6,50   | 0,78%  | 0,65%   | 6,85%   |
| nov-15    | 118.022.260,98                    | 834,08                          | 141.500             | 919.750,00                                 | 6,50   | 0,78%  | 0,65%   | 7,50%   |
| dez-15    | 106.402.030,84                    | 751,96                          | 141.500             | 1.018.800,00                               | 7,20   | 0,96%  | 0,72%   | <b>8,22%</b>  |
| jan-16    | 106.425.075,65                    | 752,12                          | 141.500             | 735.800,00                                 | 5,20   | 0,69%  | 0,52%   | 0,52%   |
| fev-16    | 106.345.297,56                    | 751,56                          | 141.500             | 735.800,00                                 | 5,20   | 0,69%  | 0,52%   | 1,04%   |
| mar-16    | 106.405.343,09                    | 751,98                          | 141.500             | 735.800,00                                 | 5,20   | 0,69%  | 0,52%   | 1,56%   |
| abr-16    | 106.457.491,48                    | 752,35                          | 141.500             | 735.800,00                                 | 5,20   | 0,69%  | 0,52%   | 2,08%   |
| mai-16    | 106.445.002,45                    | 752,26                          | 141.500             | 735.800,00                                 | 5,20   | 0,69%  | 0,52%   | 2,60%   |
| jun-16    | 106.428.630,58                    | 752,15                          | 141.500             | 735.800,00                                 | 5,20   | 0,69%  | 0,52%   | 3,12%   |
| jul-16    | 106.420.038,29                    | 752,09                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,65%  | 0,49%   | 3,61%   |
| ago-16    | 106.431.729,02                    | 752,17                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,65%  | 0,49%   | 4,10%   |
| set-16    | 106.428.352,21                    | 752,14                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,65%  | 0,49%   | 4,59%   |
| out-16    | 106.429.565,98                    | 752,15                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,65%  | 0,49%   | 5,08%   |
| nov-16    | 106.402.920,12                    | 751,96                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,65%  | 0,49%   | 5,57%   |
| dez-16    | 103.952.447,02                    | 734,65                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,67%  | 0,49%   | <b>6,06%</b>  |
| jan-17    | 103.856.933,50                    | 733,97                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,67%  | 0,49%   | 0,49%   |
| fev-17    | 103.858.416,35                    | 733,98                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,67%  | 0,49%   | 0,98%   |
| mar-17    | 103.898.139,98                    | 734,26                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,67%  | 0,49%   | 1,47%   |
| abr-17    | 103.965.514,77                    | 734,74                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,67%  | 0,49%   | 1,96%   |
| mai-17    | 103.949.020,18                    | 734,62                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,67%  | 0,49%   | 2,45%   |
| jun-17    | 103.798.823,18                    | 733,56                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,67%  | 0,49%   | 2,94%   |
| jul-17    | 103.785.343,99                    | 733,47                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,67%  | 0,49%   | 3,43%   |
| ago-17    | 103.842.312,25                    | 733,87                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,67%  | 0,49%   | 3,92%   |
| set-17    | 103.864.169,76                    | 734,02                          | 141.500             | 693.350,00                                 | 4,90   | 0,67%  | 0,49%   | 4,41%   |
| out-17    | 103.813.480,00                    | 733,66                          | 141.500             | 665.050,00                                 | 4,70   | 0,64%  | 0,47%   | 4,88%   |
| nov-17    | 103.774.053,38                    | 733,39                          | 141.500             | 665.050,00                                 | 4,70   | 0,64%  | 0,47%   | 5,35%   |
| dez-17    | 101.259.931,85                    | 715,62                          | 141.500             | 665.050,00                                 | 4,70   | 0,66%  | 0,47%   | <b>5,82%</b>  |
| jan-18    | 101.188.229,52                    | 715,11                          | 141.500             | 665.050,00                                 | 4,70   | 0,66%  | 0,47%   | 0,47%   |
| fev-18    | 101.163.703,70                    | 714,94                          | 141.500             | 665.050,00                                 | 4,70   | 0,66%  | 0,47%   | 0,94%   |
| mar-18    | 101.197.567,63                    | 715,18                          | 141.500             | 665.050,00                                 | 4,70   | 0,66%  | 0,47%   | 1,41%   |
| abr-18**  | 101.134.193,14                    | 71,47                           | 1.415.000           | 665.050,00                                 | 0,47   | 0,66%  | 0,47%   | 1,88%   |
| mai-18**  | 101.111.979,50                    | 71,46                           | 1.415.000           | 665.050,00                                 | 0,47   | 0,66%  | 0,47%   | 2,35%   |
| jun-18**  | 101.107.581,12                    | 71,45                           | 1.415.000           | 665.050,00                                 | 0,47   | 0,66%  | 0,47%   | 2,82%   |
| jul-18**  | 101.115.136,24                    | 71,46                           | 1.415.000           | 665.050,00                                 | 0,47   | 0,66%  | 0,47%   | 3,29%   |
| ago-18**  | 101.114.480,22                    | 71,46                           | 1.415.000           | 665.050,00                                 | 0,47   | 0,66%  | 0,47%   | 3,76%   |
| set-18**  | 101.113.350,09                    | 71,46                           | 1.415.000           | 665.050,00                                 | 0,47   | 0,66%  | 0,47%   | 4,23%   |
| out-18**  | 101.111.122,51                    | 71,46                           | 1.415.000           | 665.050,00                                 | 0,47   | 0,66%  | 0,47%   | 4,70%   |

\*Valor Inicial da Cota: valor de emissão da cota referente à primeira integralização de cotas da 1ª Emissão do Fundo, em 12/12/2012, no valor de R\$ 1.000,00.

\*\* Conforme deliberado em AGOE do Fundo, ocorrida em 16 de abril de 2018, na qual os cotistas resolveram aprovar a proposta de desdobramento de cotas do Fundo, na proporção de 10 (dez) novas cotas para cada cota existente.

OBS: Este relatório é meramente informativo e não constitui oferta, recomendação ou solicitação de investimento. A rentabilidade obtida no passado não é garantia de rentabilidade futura. Aos investidores é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e regulamento do fundo antes de aplicar seus recursos. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos (FGC).