



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII HOSPITAL DA CRIANÇA
CNPJ/MF nº 04.066.582/0001-60 - Código CVM: 30000-5

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII HOSPITAL DA CRIANÇA** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 04.066.582/0001-60 (“Fundo”), proprietário do empreendimento localizado na Rua Perobas, 186 – Jabaquara, na cidade e estado de São Paulo (“Imóvel”), comunica aos cotistas e ao mercado em geral, em complemento ao Fato Relevante de 12/11/2018, que o único Locatário do Imóvel, realizou o pagamento do o aluguel referente à competência outubro de 2018, com vencimento em novembro de 2018.

Dessa forma, foi divulgada a distribuição de rendimentos no valor de R\$ 2,5321096 por cota com pagamento previsto para o dia 23/11/2018.

A Administradora ressalta que o Locatário ainda não realizou o pagamento da multa e dos encargos devidos e que o Fundo cobrará os valores em aberto, conforme previsto no Contrato de Locação.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 14 de Novembro de 2018

Atenciosamente,

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários