



**MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII - FUNDO DE  
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
CNPJ/MF Nº 16.915.968/0001-88**

**FATO RELEVANTE**

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do **MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº 16.915.968/0001-88 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto no artigo 41 da Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, divulgar aos cotistas e ao mercado que apurou o valor de R\$ 3,40 (três reais e quarenta centavos) a ser distribuído como rendimento referente ao período de julho a setembro de 2018 e que, de forma a viabilizar um pagamento mensal, irá realizar o pagamento em 3 (três) parcelas, sendo de (i) R\$ 1,14 (um real e quatorze centavos) por cota aos cotistas detentores de cotas em 31 de outubro de 2018 com pagamento em 16 de novembro de 2018, (ii) R\$ 1,13 (um real e treze centavos) por cota aos cotistas detentores de cotas em 30 de novembro de 2018 com pagamento em 14 de dezembro de 2018 e (iii) R\$ 1,13 (um real e treze centavos) por cota aos cotista detentores de cotas em 31 de dezembro de 2018 com pagamento em 15 de janeiro de 2019. A administradora informa que adotará esta mesma metodologia para os próximos trimestres.

São Paulo, 31 de outubro de 2018.

**PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**