

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS****CNPJ/ME nº 03.507.519/0001-59**

Pelo presente instrumento particular, a **RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet nº 222, bloco B, 3º andar, conjunto 32, CEP: 04551-065, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 72.600.026/0001-81 (“**Instituição Administradora**” ou “**Rio Bravo**”) na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 03.507.519/0001-59 (“**Fundo**”), e pelas demais disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, por seus representantes legais infra-assinados vem pelo presente instrumento deliberar o quanto segue:

Em razão da continuidade da incerteza nas decisões de investimento e desinvestimento, sem qualquer visibilidade ou clareza na colocação à venda, por parte do coproprietário do “Condomínio Comercial Shopping Higienópolis” (“**Participações no Empreendimento**”), das Participações no Empreendimento, a Rio Bravo por meio do Instrumento Particular da Instituição Administradora, celebrado nesta data, **optou por cancelar, na presente data, a Oferta** divulgada via Fato Relevante em 11 de fevereiro de 2022. A Rio Bravo entende que, frente às condições de mercado impostas, esta é a melhor forma de atender aos interesses dos Cotistas do Fundo. Ainda, a Rio Bravo manterá os Cotistas informados acerca da atualização do movimento de colocação à venda das Participações no Empreendimento em momento oportuno.

Diante do cancelamento da Emissão, ficam automaticamente cancelados e sem efeito todos os atos relacionados à Oferta realizados até o presente momento, inclusive qualquer exercício do Direito de Preferência realizado pelos Cotistas até o presente momento e as demais disposições e características da Emissão previstas no Ato da Instituição Administradora de 11/02/2022 e no Fato Relevante do Fundo divulgado em 11 de fevereiro de 2022.

São Paulo, 10 de agosto de 2022.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

_____	_____
Nome:	Nome:
Cargo:	Cargo: