

FATO RELEVANTE

EVEN PERMUTA KINEA FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 24.070.076/0001-51

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.418.140/0001-31, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **EVEN PERMUTA KINEA FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 24.070.076/0001-51 (“Fundo”), informa aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral, em observância às disposições constantes da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, que, em parceria com a **Even Construtora e Incorporadora S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 43.470.988/0001-65 (“Even”), na data de 04 de outubro de 2018, aumentou em R\$ 6.279.310,59 (seis milhões, duzentos e setenta e nove mil, trezentos e dez reais e cinquenta e nove centavos), o primeiro investimento realizado pelo Fundo em abril de 2018, para o desenvolvimento do empreendimento imobiliário, sob a forma da incorporação imobiliária, com uso preponderantemente residencial, tendo apartamentos de 1 e 2 dormitórios (“Empreendimento Imobiliário”), a ser desenvolvido em imóveis localizados no bairro Bela Vista, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, (“Imóvel”), próximo ao Shopping Frei Caneca.

Em decorrência de referido investimento, o Fundo fará jus ao recebimento do valor correspondente a um percentual do valor geral de vendas líquido do Empreendimento Imobiliário, advindo da comercialização de todas as futuras unidades autônomas do Empreendimento Imobiliário.

Com mais este investimento o Fundo encontra-se com 80% de seu capital comprometido alocado em empreendimentos imobiliários.

Maiores informações sobre a evolução do investimento realizado pelo Fundo para o desenvolvimento do Empreendimento Imobiliário serão detalhadas em nosso próximo relatório de gestão, a ser divulgado no início de novembro.

São Paulo, 04 de outubro de 2018.

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.