



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL FUNDO DE FUNDOS**

CNPJ/MF nº 11.026.627/0001-38 - Código CVM: 30901-5

**FATO RELEVANTE**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3477, 14º andar - parte, inscrita no CNPJ/MF nº 09.631.542/0001-37 (“Gestora”) na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL FUNDO DE FUNDOS**, código CVM nº 30901-5 (“BCFF11”), informa a seus cotistas e ao mercado em geral que, em complemento ao [Fato Relevante](#) divulgado no dia 17 de setembro de 2018, o rendimento extraordinário estimado no valor de R\$ 0,75 está condicionado ao BCFF11:

1. Manter a posição referente às suas 274.697 cotas do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND** (“BRCR11”) na data base da distribuição do valor de aproximadamente R\$14,37 por cota, resultantes da conclusão das tratativas relacionadas à proposta não vinculante encaminhada pela Brookfield Property Group em 22 de março de 2018 para a aquisição de certos ativos detidos pelos BRCR11 e seus Fundos Investidos.
2. Manter a posição referente às suas 70.014 cotas do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PROJETO ÁGUA BRANCA** (“FPAB11”) na data base da distribuição do valor de aproximadamente R\$7,54 por cota, resultantes do acordo para composição amigável relativo à ação pauliana derivada da ação de cobrança do processo de garantia renda mínima em

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

24 de setembro de 2018

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**

Administradora do

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL FUNDO DE FUNDOS**

**BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA**

Gestora do

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL FUNDO DE FUNDOS**

**BTG Pactual**

Praia de Botafogo, 501 - 5º Andar - Rio de Janeiro - RJ - Brasil

[www.btgpactual.com](http://www.btgpactual.com)