

FATO RELEVANTE

CSHG GR Louveira – Fundo de Investimento Imobiliário – FII

CNPJ nº 17.143.998/0001-86

Código Cadastro CVM: CVM 257-7

Código negociação B3: GRLV11

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP: 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **CSHG GR LOUVEIRA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 17.143.998/0001-86 (“Fundo”), vem informar aos cotistas e ao mercado em geral que, na presente data, a Administradora recebeu da locatária Ambev S.A., notificação de rescisão contratual dos conjuntos 1 a 10 e 13 a 14, com desocupação programada para 01 de março de 2019.

Os contratos acima mencionados equivalem a uma receita mensal atual de R\$ 807.013,77 (oitocentos e sete mil e treze Reais e setenta e sete centavos), equivalente a R\$ 0,75 (setenta e cinco centavos) por cota. Este valor representou 88% (oitenta e oito por cento) das receitas do Fundo em agosto/2018.

Informações adicionais sobre as condições comerciais dos contratos de locação (multas/compensações, aviso prévio, dentre outras) serão abordadas por ocasião do relatório gerencial do Fundo a ser divulgado no mês de outubro, e estarão disponíveis no site da Administradora (www.cshg.com.br).

A Administradora reforça seu comprometimento a envidar todos os esforços para tratar o assunto no melhor interesse dos cotistas.

São Paulo, 24 de setembro de 2018.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG GR LOUVEIRA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII