

POLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS I

(“PLRI11”)

CNPJ/MF Nº 14.080.689/0001-16

Código ISIN: BRPLRICTF000

Código negociação B3: PLRI11

FATO RELEVANTE

A OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de instituição administradora, e POLO CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA., na qualidade de gestora do POLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS I, inscrito no CNPJ sob o nº 14.080.689/0001-16 (“PLRI11 ou Fundo”), comunica aos cotistas do fundo e ao mercado que, dada a natureza do fundo que tem como política de investimentos a aquisição de séries subordinadas de Certificados de Recebíveis Imobiliários, em que se faz necessária a constante revisão das provisões, no dia 30 de junho de 2022, o Certificado de Recebíveis Imobiliários da 25ª Série da 1ª Emissão da Polo Capital Securitizadora S.A.; o Certificado de Recebíveis Imobiliários da 35ª Série da 1ª Emissão da Polo Capital Securitizadora S.A.; o Certificado de Recebíveis Imobiliários da 45ª Série da 1ª Emissão da Polo Capital Securitizadora S.A.; Certificado de Recebíveis Imobiliários da 55ª Série da 1ª Emissão da Polo Capital Securitizadora S.A.; e o Certificado de Recebíveis Imobiliários da 2ª Série da 1ª Emissão da Octante Securitizadora S.A. tiveram suas perdas esperadas ajustadas para, respectivamente, 69%; 5%; 14%; 29%; e 46% do valor dos ativos, tendo em vista uma análise detalhada dos ativos, das garantias envolvidas, características das operações e do cenário macroeconômico. Isso gerou uma variação negativa da cota do Fundo de aproximadamente 9,50% sobre o valor patrimonial da cota do dia 30 de junho de 2022.

Rio de Janeiro, 14 de julho de 2022.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

(Administrador do Fundo)

POLO CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.

(Gestora do Fundo)