



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII EDIFÍCIO ALMIRANTE BARROSO

CNPJ/MF N.º 05.562.312/0001-02- Código CVM: 30300-2

COMUNICADO AO MERCADO

18 de setembro de 2018
234/2018 – SAF

BTGPactual Serviços Financeiros S.A. DTVM

At. Sr. Allan Hadid

Diretor Responsável do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Edifício Almirante Barroso

Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até às 9h do dia 19/09/2018, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Data	Cód. Neg.	Espec.	Preço Abe	Preço Mín.	Preço Máx.	Preço Médio	Preço Fech.	Oscil. %	Negócios	Quant.	Volume
04/09/2018	FAMB11B	CI ER MB	1858,96	1730,00	1858,96	1809,89	1730,00	-7,08	81	149	269.674,00
05/09/2018	FAMB11B	CI ER MB	1714,95	1613,01	1715,00	1677,55	1715,00	-0,86	55	126	211.371,72
06/09/2018	FAMB11B	CI ER MB	1720,00	1621,00	1729,99	1646,41	1649,90	-3,79	61	144	237.082,89
10/09/2018	FAMB11B	CI ER MB	1659,97	1580,00	1659,97	1614,09	1580,00	-4,23	81	183	295.378,73
11/09/2018	FAMB11B	CI ER MB	1569,59	1494,00	1569,59	1513,07	1494,00	-5,44	94	281	425.173,24
12/09/2018	FAMB11B	CI ER MB	1489,99	1405,01	1490,00	1431,46	1489,99	-0,26	102	460	658.472,41
13/09/2018	FAMB11B	CI ER MB	1489,68	1430,02	1543,99	1482,13	1521,01	2,08	77	289	428.334,76
14/09/2018	FAMB11B	CI MB	1543,00	1521,09	1618,00	1571,61	1600,00	5,19	63	225	353.612,68
17/09/2018	FAMB11B	CI MB	1571,00	1571,00	1790,00	1708,84	1726,34	7,89	98	172	293.920,85
18/09/2018	FAMB11B	CI MB	1804,00	1804,00	2289,97	1935,02	2289,97	32,65	56	94	181.891,59

* Atualizado até às 14h34



A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII EDIFÍCIO ALMIRANTE BARROSO** (“Fundo”) proprietário do Ed. Almirante Barroso, localizado na Avenida Rio Branco, nº 174, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio do Janeiro (“Imóvel”), locado atualmente para a Caixa Econômica Federal (“CEF”), em atendimento ao pedido acima, vem esclarecer a seus cotistas e ao mercado que não teve conhecimento de fato que possa ter impactado diretamente o Fundo e que, conseqüentemente, possa ter influenciado o número de negócios e a quantidade negociada das cotas do Fundo, além das informações já divulgadas no Comunicado a Mercado datado de 24/07/2018.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

18 de setembro de 2018

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS