

#### Ata da Assembleia Geral de Cotistas realizada em 10 de setembro de 2018

**DATA, HORA E LOCAL:** Aos 10 dias do mês de setembro de 2018, às 14 horas, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar - parte, Itaim Bibi, Cidade e Estado de São Paulo, na sede social da BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 13.486.743/0001-42, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do Fundo de Investimento Imobiliário - FII Top Center (“Fundo”).

**CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Dispensada a convocação em virtude da presença do cotista representando, nesta data, a totalidade das cotas do Fundo (“Cotista”), conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Cotistas do Fundo.

**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Aline Passos Pereira - Secretária: Lívia Magalhães

**ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre a emissão de cotas do Fundo (“Emissão”), a se realizar através de oferta pública de distribuição com esforços restritos das cotas da Emissão, nos termos da Instrução da CVM n.º 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada (respectivamente, “Oferta Restrita” e “Instrução CVM n.º 476/09”).

**DELIBERAÇÕES:** O Cotista do Fundo decidiu, sem qualquer restrição ou ressalva, aprovar a Emissão de cotas do Fundo por meio de oferta pública de distribuição com esforços restritos de colocação, nos termos da Instrução CVM n.º 476/09, a ser realizada exclusivamente no Brasil, em regime de melhores esforços, observadas as seguintes características:

Quantidade de Cotas da Emissão: no dia da integralização.

Preço de Emissão das Cotas: As cotas serão emitidas pelo valor da cota de fechamento em vigor no próprio dia da efetiva disponibilidade dos recursos por parte dos investidores.

Valor Total da Emissão: Montante total de R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

Forma de Integralização: As cotas da Emissão serão integralizadas à vista, em moeda corrente nacional, por meio de Chamadas de Capital, conforme estabelecido no parágrafo terceiro, do Artigo 20 do Regulamento do Fundo.

Prazo da Oferta Restrita: O prazo da oferta restrita será de até 180 (cento e oitenta) dias, a contar da presente data.



# BRL TRUST

## INVESTIMENTOS

Direitos, Vantagens e Restrições das Cotas: As cotas do Fundo correspondem a frações ideais do patrimônio do Fundo, as quais não serão resgatáveis e possuem a forma escritural e nominativa. Cada cota terá as características que lhe são asseguradas no Regulamento do Fundo.

Destinação dos Recursos: Os recursos decorrentes da integralização das cotas da Emissão serão destinados ao pagamento de despesas do Fundo, na forma estabelecida no Regulamento.

Registro da Emissão: A Emissão de cotas está dispensada de registro junto à CVM, nos termos da Instrução CVM n.º 476/09.

Procedimento de distribuição: A distribuição das cotas será coordenada pelo Administrador, na qualidade de instituição integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários. O Administrador divulgará, ampla e imediatamente, todas e quaisquer informações e documentos relativos à Emissão e ao Fundo, de modo a garantir ao Cotista, acesso às informações que possam, direta ou indiretamente, influir em sua decisão de subscrever, integralizar, adquirir ou alienar cotas do Fundo.

Dispensa de Comunicação: Os Cotistas dispensam o envio de comunicação de início e encerramento da distribuição pelo Administrador, podendo esta proceder com as medidas cabíveis necessárias para a realização da distribuição e seu encerramento perante a Comissão de Valores Mobiliários - CVM.

**ENCERRAMENTO:** Não havendo dúvidas ou considerações por partes dos Cotistas, tampouco matérias adicionais a serem tratadas, foi declarada encerrada a Assembleia, depois de lavrada a competente Ata que lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes.

São Paulo, 10 de setembro de 2018.

---

Aline Passos Pereira

Presidente

---

Lívia Magalhães

Secretária

---

BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.  
Administrador

---

Rua Iguatemi 151 19º Andar – Itaim Bibi SÃO PAULO – CEP 01451-011

TEL +55 11 3133-0350 FAX +55 11 3133-0360

Ouvidoria (e-mail) [ouvidoria@brltrust.com.br](mailto:ouvidoria@brltrust.com.br) Ouvidoria (tel) 0800 710 0025

