



# RIO BRAVO

## Santander Agências Fundo de Investimento Imobiliário (SAAGII)

Rentabilidade no exercício de 2016 à 2018

Mês / Ano	RENTABILIDADE PATRIMONIAL								RENTABILIDADE DE MERCADO				
	Patrimônio Líquido do Fundo (R\$)	Quantidade de Cotas	Valor Patrimonial da Cota	Rendimentos (R\$/Cota)	Varição Patrimonial	Dividend Yield Patrimonial	Rentabilidade Patrimonial	Rentabilidade Acumulada no Ano	Valor de Mercado da Cota	Varição da Cota de Mercado	Dividend Yield Mercado	Rentabilidade de Mercado Total	Rentabilidade Acumulada no Ano
jan/2016	529.443.697	5.631.512	94,01	0,79	0,03%	0,84%	0,87%	0,87%	82,80	-3,50%	0,89%	-2,63%	-2,63%
fev/2016	529.577.479	5.631.512	94,04	0,79	0,03%	0,84%	0,87%	1,74%	83,45	0,79%	0,96%	1,76%	-0,92%
mar/2016	529.745.690	5.631.512	94,07	0,79	0,03%	0,84%	0,87%	2,63%	89,90	7,73%	0,96%	8,76%	7,75%
abr/2016	529.844.614	5.631.512	94,09	0,79	0,02%	0,84%	0,86%	3,51%	94,50	5,12%	0,89%	6,05%	14,27%
mai/2016	529.910.628	5.631.512	94,10	0,79	0,01%	0,84%	0,85%	4,39%	100,80	6,67%	0,84%	7,57%	22,92%
jun/2016	530.075.579	5.631.512	94,13	0,80	0,03%	0,85%	0,88%	5,31%	100,00	-0,79%	0,79%	-0,01%	22,90%
jul/2016	530.184.779	5.631.512	94,15	0,82	0,02%	0,87%	0,89%	6,25%	106,70	6,70%	0,81%	7,56%	32,20%
ago/2016	530.076.893	5.631.512	94,13	0,82	-0,02%	0,87%	0,85%	7,15%	111,15	4,17%	0,77%	4,98%	38,78%
set/2016	530.208.727	5.631.512	94,15	0,82	0,02%	0,87%	0,90%	8,11%	116,00	4,36%	0,74%	5,14%	45,91%
out/2016	530.257.363	5.631.512	94,16	0,82	0,01%	0,87%	0,88%	9,07%	120,83	4,16%	0,71%	4,91%	53,07%
nov/2016	518.537.512	5.631.512	92,08	0,82	-2,21%	0,87%	-1,34%	7,61%	113,49	-6,07%	0,68%	-5,43%	44,75%
dez/2016	518.458.549	5.631.512	92,06	0,84	-0,02%	0,91%	0,90%	8,57%	118,07	4,04%	0,73%	4,79%	51,69%
jan/2017	518.600.559	5.631.512	92,09	0,86	0,03%	0,93%	0,96%	0,96%	124,00	5,02%	0,72%	5,77%	5,77%
fev/2017	518.719.745	5.631.512	92,11	0,86	0,02%	0,93%	0,96%	1,93%	126,00	1,61%	0,70%	2,32%	8,23%
mar/2017	518.818.139	5.631.512	92,13	0,86	0,02%	0,93%	0,95%	2,90%	131,05	4,01%	0,69%	4,72%	13,34%
abr/2017	518.910.911	5.631.512	92,14	0,86	0,02%	0,93%	0,95%	3,88%	130,80	-0,19%	0,66%	0,47%	13,87%
mai/2017	518.941.537	5.631.512	92,15	0,86	0,01%	0,93%	0,94%	4,85%	127,20	-2,75%	0,66%	-2,73%	10,76%
jun/2017	519.047.161	5.631.512	92,17	0,86	0,02%	0,93%	0,95%	5,85%	127,52	0,25%	0,68%	0,93%	11,80%
jul/2017	519.209.034	5.631.512	92,20	0,86	0,03%	0,93%	0,96%	6,87%	127,50	-0,02%	0,68%	0,66%	12,54%
ago/2017	519.239.184	5.631.512	92,20	0,85	0,01%	0,92%	0,93%	7,87%	126,00	-1,18%	0,68%	-0,51%	11,96%
set/2017	519.322.103	5.631.512	92,22	0,85	0,02%	0,92%	0,94%	8,88%	143,00	13,49%	0,68%	14,95%	28,70%
out/2017	519.386.362	5.631.512	92,23	0,85	0,01%	0,92%	0,93%	9,89%	140,50	-1,75%	0,60%	-0,52%	28,03%
nov/2017	494.469.455	5.631.512	87,80	0,85	-4,80%	0,92%	-3,88%	5,63%	133,50	-4,98%	0,61%	-4,98%	21,65%
dez/2017	494.519.935	5.631.512	87,81	0,85	0,01%	0,97%	0,98%	6,67%	126,99	-4,88%	0,64%	-4,88%	15,72%
jan/2018	494.630.043	5.631.512	87,83	0,85	0,02%	0,97%	0,99%	0,99%	129,20	1,74%	0,67%	1,74%	1,74%
fev/2018	494.731.320	5.631.512	87,85	0,85	0,02%	0,97%	0,99%	1,99%	133,95	3,68%	0,66%	3,68%	5,48%
mar/2018	494.828.745	5.631.512	87,87	0,85	0,02%	0,97%	0,99%	3,00%	137,45	2,61%	0,64%	2,61%	8,24%
abr/2018	494.901.627	5.631.512	87,88	0,85	0,01%	0,97%	0,98%	4,01%	134,00	-2,51%	0,62%	-2,51%	5,52%
mai/2018	494.982.004	5.631.512	87,90	0,85	0,02%	0,97%	0,98%	5,03%	125,10	-6,64%	0,64%	-6,64%	-1,49%
jun/2018	494.948.975	5.631.512	87,89	0,86	-0,01%	0,98%	0,97%	6,05%	116,01	-7,27%	0,68%	-7,27%	-8,65%
jul/2018	495.029.681	5.631.512	87,90	0,87	0,02%	0,99%	1,01%	7,12%	118,40	2,06%	0,75%	2,06%	-6,76%

ago/2018	495.106.121	5.631.512	87,92	0,87	0,02%	0,99%	1,01%	8,19%	112,50	-4,98%	0,74%	-4,98%	-11,41%
----------	-------------	-----------	-------	------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	-------	--------	---------

**Definições**

**Varição Patrimonial:** Cota Patrimonial do mês anterior/Cota Patrimonial do mês corrente -1. **Dividend Yield Patrimonial:** Rendimentos anunciados no mês/ Cota Patrimonial do mês anterior. **Rentabilidade Patrimonial:** Varição Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. **Varição da Cota de Mercado:** Fechamento da cota na BM&F Bovespa do último dia útil do mês anterior/ Fechamento da cota na BM&F Bovespa do mês corrente -1. **Dividend Yield Mercado:**  $[1 / (1 - \text{Rendimentos anunciados no mês anterior} / \text{Fechamento da cota na BM\&F Bovespa do último dia útil do mês anterior})] - 1$ . **Rentabilidade de Mercado Total:**  $(1 + \text{Varição da Cota de Mercado}) * (1 + \text{Dividend Yield Mercado})$