



BNY MELLON

Avenida Presidente Wilson, 231  
11º andar  
20030-905 Rio de Janeiro- RJ  
SAC: sac@bnymellon.com.br ou  
(21) 3219-2600, (11) 3050-8010,  
0800 725 3219

## **FATO RELEVANTE**

Aos

Cotistas do **OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

Prezados(as) Srs.(as),

Em cumprimento ao parágrafo 1º do artigo 41 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 472, de 31 de outubro de 2008, e alterações posteriores, vimos divulgar fato relevante relativo ao **OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“Fundo”)**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.235.622/0001-61 (“Fundo”), para comunicar que celebrou com a empresa **BR PROPERTIES S.A.**, companhia aberta com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.495, 18º andar, escritório 181, parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.977.751/0001-49, documento visando a aquisição de um imóvel em desenvolvimento de propriedade do **Fundo**, localizado na Cidade e Estado do Rio de Janeiro. A referida aquisição está sujeita à satisfação de determinadas condições, incluindo a aprovação das autoridades concorrenciais, dentre outras estabelecidas no documento celebrado entre as Partes.

Os cotistas e o mercado em geral serão informados sobre a evolução da operação nos termos da legislação aplicável.

Rio de Janeiro, 23 de agosto de 2016.

**BNY Mellon Serviços Financeiros**  
**Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**  
Instituição Administradora