

FATO RELEVANTE

Hedge Top FOFII 3 Fundo de Investimento Imobiliário
CNPJ/MF nº 18.307.582/0001-19

Código de Negociação B3: HFOF11

A **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Rua Candelária, nº 65, Conjunto 1701 e 1702, Centro, CEP 20091-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.652.684/0001-62, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 6.819, de 17 de maio de 2002 (“Administrador”) do **HEDGE TOP FOFII 3 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 18.307.582/0001-19 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que o Fundo, por meio de sua gestora HEDGE INVESTMENTS REAL ESTATE GESTÃO DE RECURSOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 26.843.225/0001-01 (“Gestora”), apresentou na presente data pedido de convocação de assembleia geral de cotistas do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GWI RENDA IMOBILIÁRIA – FII, inscrito no CNPJ sob o nº 14.733.211/0001-48 (“GWIR11”).

O Fundo e outros dois fundos de investimento imobiliário também geridos pela Gestora, na qualidade de cotistas detentores de mais de 5% (cinco por cento) das cotas emitidas pelo GWIR11, solicitaram à BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., administradora do GWIR11, que seja realizada a convocação de uma assembleia geral extraordinária de cotistas para deliberação sobre a substituição do administrador fiduciário atual pela HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76, a destituição do consultor imobiliário atual e contratação da Gestora como prestadora de serviços de gestão da carteira de investimentos.

Por se tratar de matéria de deliberação privativa de assembleia, nos termos do art. 18, III da Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“ICVM 472”), foi solicitado que sejam disponibilizados aos cotistas do GWIR11 o pedido de convocação, a minuta de regulamento proposto em marcas de revisão e o pedido de procuração de voto, pela administradora do GWIR11, em seu website e no sistema FundosNet.

Rio de Janeiro, 10 de setembro de 2018.

GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES S.A.

Administrador do

HEDGE TOP FOFII 3 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO