



10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficiala: Renata Cristina de Oliveira Santos Aoki

Rua XV de Novembro, 251 - 2º andar - centro

Tel.: (XX11) 3115-0282 - Email: 10rtd@cdtsp.com.br - Site: www.10rtd.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 2.164.091 de 31/08/2018

Certifico e dou fé que o documento em papel, foi apresentado em 31/08/2018, o qual foi protocolado sob nº 2.164.471, tendo sido registrado sob nº **2.164.091** e averbado à margem do registro nº 2155347 e 2161057 no Livro de Registro B deste 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

ADITAMENTO/AVERBAÇÃO

São Paulo, 31 de agosto de 2018


Rubens Fernandes da Rocha

Escrevente Autorizado

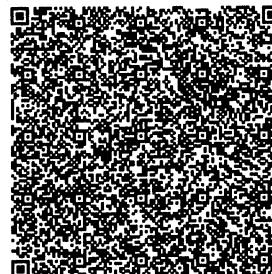
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Ipesp	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 30,95	R\$ 8,79	R\$ 6,03	R\$ 1,62	R\$ 2,12
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 1,50	R\$ 0,64	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 51,65



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: servicos.cdtsp.com.br/validarregistro e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

10171769010945400



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da Corregedoria Geral da Justiça: <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1111464TIAF000002850BC183



INSTRUMENTO PARTICULAR DE SEGUNDA ALTERAÇÃO DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TOURMALET II

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2277, 2ª andar, conjunto 202, CEP 01452-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, neste ato representada na forma de seu Contrato Social, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TOURMALET II**, inscrito no CNPJ/MF sob o n. 30.578.316/0001-26 (“FUNDO”),

CONSIDERANDO QUE:

- a) O FUNDO encontra-se devidamente constituído por instrumento particular de constituição celebrado em 16 de maio de 2018, e devidamente registrado em 18 de maio de 2018, sob o nº 2.155.347, perante o 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, conforme alterado em 25 de julho de 2018, devidamente registrado em 26 de julho de 2018, sob nº 2.161.057 perante o mesmo registro;
- b) o FUNDO desde sua constituição, não foi operacionalizado, se encontra inativo, e não possui quaisquer cotistas na presente data.

RESOLVE, independente da realização de Assembleia Geral de Cotistas, em razão do Considerando "b", acima, aprovar a realização da 1ª emissão de cotas, que será objeto de oferta pública mediante esforços restritos de colocação, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada (“Instrução CVM nº 476”) de 10.000 (dez mil) Cotas, com valor unitário de emissão de R\$1,00 (um real), perfazendo o montante total de até R\$ 10.000,00 (dez mil reais), observado que: (a) não será admitida distribuição parcial, e (b) a integralização das cotas ocorrerá em moeda corrente nacional, no prazo de até 60 (sessenta) dias contados da subscrição (“1ª Emissão”).





Fica autorizado o Sr. Oficial do 10º Registro de Títulos e Documentos da Capital/SP a promover a devida averbação deste instrumento à margem do registro nº 2.155.347.

O presente instrumento particular, em 02 (duas) vias de igual forma e teor, assinado na presença de 02 (duas) testemunhas, que também o assinam.

São Paulo, 21 de agosto de 2018.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TOURMALET II, neste ato representado por VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Flávio Scarpelli Souza
CPF: 293.224.503-27

Testemunhas:

1. _____

2. _____

Nome:

Nome:

RG:

RG:

CPF/MF:

CPF/MF:



Emol. R\$ 30,95
Estado R\$ 8,79
Ipesp R\$ 6,03
R. Civil R\$ 1,62
T. Justiça R\$ 2,12
M. Público R\$ 1,50
Iss R\$ 0,64
Total R\$ 51,65

Seios e taxas
Recolhidos p/verba

10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 22.919.536/0001-48

Renata Cristina de Oliveira Santos Aoki - Oficiala

R\$ 30,95 Protocolado e prenotado sob o n. **2.164.471** em
R\$ 8,79 **31/08/2018** e registrado, hoje, em microfilme
R\$ 6,03 sob o n. **2.164.091**, em títulos e documentos.
R\$ 1,62 Averbado à margem do registro n. **2155347** e
R\$ 2,12 **2161057**

São Paulo, 31 de agosto de 2018

Luciene C. da S. Rodrigues
Escritora Autorizada

Renata Cristina de Oliveira Santos Aoki - Oficiala
Luciene Cristina da Silva Rodrigues - Escritora Autorizada

