

## COMUNICADO AO MERCADO

### FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII NOVO HORIZONTE

CNPJ/MF nº 17.025.970/0001-44

**GERAÇÃO FUTURO CORRETORA DE VALORES S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.652.684/0001-62, com sede à Praça XV de Novembro, 20 – Grupo 1201 B, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na qualidade de instituição responsável pela administração fiduciária (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII NOVO HORIZONTE**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 17.025.970/0001-44 (“FII Novo Horizonte”), vem informar que as demonstrações financeiras do FII Novo Horizonte relativas aos exercícios sociais encerrados em 31/12/2015 e em 31/12/2014, acompanhadas dos respectivos pareceres dos auditores independentes foram divulgadas via Sistema Fundos.Net em 19 de agosto de 2016.

Esclarecimentos: O artigo 23 do Regulamento do FII Novo Horizonte determina que as convocações devem ser realizadas no jornal Diário Mercantil, entretanto, considerando que o referido jornal encerrou as suas atividades em abril de 2016, conforme publicado no Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro em 04 de maio de 2016. Assim, informamos que a convocação de Assembleia Geral Ordinária (“AGO”) do FII Novo Horizonte, cuja ordem do dia será examinar as contas e deliberar sobre as demonstrações financeiras relativas aos exercícios sociais encerrados em 31/12/2014 e 31/12/2015, acompanhadas dos respectivos pareceres dos auditores independentes, será publicada no Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro (DOERJ), no Diário Oficial do Estado de São Paulo (DOESP) e no jornal Diário Comercial, em suas edições do Rio de Janeiro e de São Paulo.

A realização de AGO para examinar em conjunto as contas e deliberar sobre as demonstrações financeiras relativas aos exercícios sociais encerrados em 31/12/2014 e 31/12/2015 se dá em razão de que as informações financeiras entregues à Administradora por ocasião da assunção da administração do FII Novo Horizonte (fato ocorrido em 01/08/2014) foram apresentadas com ressalvas e, por isso, demandaram trabalhos de convergência e uma longa discussão com os auditores independentes, contratados por deliberação da assembleia geral de cotistas que determinou a substituição da antiga administradora, a fim de garantir que as demonstrações financeiras atendessem ao que a Administradora e os auditores independentes consideram cumprir da melhor forma as normas e boas práticas contábeis vigentes.

As discussões entre a Administradora e os Auditores estenderam-se até recentemente, motivo pelo qual ainda não havia sido possível divulgar as demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2014, o que, conseqüentemente, implicou atraso na elaboração das demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2015.

Por fim, destacamos que as demonstrações financeiras relativas aos exercícios sociais encerrados em 31/12/2015 e em 31/12/2014, acompanhadas dos respectivos pareceres dos auditores independentes, foram divulgadas sem ressalvas.

São Paulo, 22 de agosto de 2016.

**GERAÇÃO FUTURO CORRETORA DE VALORES S.A.**

Administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII NOVO HORIZONTE