

FATO RELEVANTE

RB CAPITAL OFFICE INCOME FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CNPJ/ME n.º 31.894.369/0001-19

A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA. sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 4.440, 11º Andar, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 07.981.934/0001-09 e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42 nas respectivas qualidades de “Gestora” e “Administradora” do **RB CAPITAL OFFICE INCOME FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 31.894.369/0001-19 (“Fundo”), informam aos cotistas e ao mercado, em complemento ao Fato Relevante divulgado no dia 31 de março de 2022, que:

Foi celebrado aditamento ao contrato de locação de um dos locatários do setor de tecnologia do Ed. Rachid Saliba, em que se acordou, dentre outras coisas, que a data de vencimento do aluguel passa do 1º dia útil do mês para o 15º dia do mesmo mês. Além disso, ficou também acordado que o aluguel mensal de competência de fevereiro/2022, vencido em 1º de março de 2022, deverá ser pago em 15 de julho de 2022 com os respectivos encargos moratórios, o que representará aproximadamente R\$ 0,09 por cota*.

O fundo também celebrou um acordo extrajudicial em que o referido locatário confessou dever o saldo do parcelamento judicial, a ser quitado em duas parcelas, com vencimentos em agosto/22 e setembro/22. Tais parcelas representam aproximadamente R\$ 0,06 por cota* no resultado auferido pelo fundo, para cada um dos respectivos meses.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários no e-mail: ri@rbcapitalam.com.

** OS VALORES ACIMA DESCRITOS NÃO REPRESENTAM E NEM DEVEM SER CONSIDERADOS, A QUALQUER MOMENTO E SOB QUALQUER HIPÓTESE, COMO PROMESSA, GARANTIA OU SUGESTÃO DE RENTABILIDADE FUTURA.*

São Paulo, 20 de junho de 2022

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.
Gestora

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora