

**CSHG JHSF PRIME OFFICES – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

**Rentabilidade das Cotas**

Mês / Ano	Patrimônio Líquido do Fundo (R\$)	Valor Patrimonial da Cota (R\$)	Quantidade de Cotas	Montante de Rendimentos Distribuídos (R\$)	Distribuição de Rendimento Mensal (R\$/Cota)	Rentabilidade no mês sobre Valor Patrimonial da Cota (%)	Rentabilidade no mês sobre Valor Inicial da Cota (%)*	Rentabilidade no ano sobre Valor Inicial da Cota (%)*
out-10	165.986.142,76	1.005,98	165.000	-	-	-	-	-
nov-10	166.307.052,99	1.007,92	165.000	1.650.000,00	10,00	0,99%	1,00%	1,00%
dez-10	163.343.022,96	989,96	165.000	1.369.500,00	8,30	0,84%	0,83%	<b>1,83%</b>
jan-11	164.047.041,41	994,22	165.000	1.336.500,00	8,10	0,81%	0,81%	0,81%
fev-11	163.810.992,73	992,79	165.000	1.336.500,00	8,10	0,82%	0,81%	1,62%
mar-11	164.318.331,82	995,87	165.000	1.336.500,00	8,10	0,81%	0,81%	2,43%
abr-11	163.883.719,96	993,23	165.000	1.336.500,00	8,10	0,82%	0,81%	3,24%
mai-11	163.519.611,51	991,03	165.000	1.336.500,00	8,10	0,82%	0,81%	4,05%
jun-11	163.202.160,85	989,10	165.000	1.336.500,00	8,10	0,82%	0,81%	4,86%
jul-11	162.874.652,47	987,12	165.000	1.336.500,00	8,10	0,82%	0,81%	5,67%
ago-11	161.360.278,62	977,94	165.000	1.336.500,00	8,10	0,83%	0,81%	6,48%
set-11	161.109.877,14	976,42	165.000	1.336.500,00	8,10	0,83%	0,81%	7,29%
out-11	160.861.939,62	974,92	165.000	1.336.500,00	8,10	0,83%	0,81%	8,10%
nov-11	160.617.272,71	973,44	165.000	1.336.500,00	8,10	0,83%	0,81%	8,91%
dez-11	160.391.373,94	972,07	165.000	1.336.500,00	8,10	0,83%	0,81%	<b>9,72%</b>
jan-12	188.446.744,99	1.142,10	165.000	1.336.500,00	8,10	0,71%	0,81%	0,81%
fev-12	188.649.755,89	1.143,33	165.000	1.336.500,00	8,10	0,71%	0,81%	1,62%
mar-12	188.644.950,55	1.143,30	165.000	1.336.500,00	8,10	0,71%	0,81%	2,43%
abr-12	188.757.446,05	1.143,98	165.000	1.369.500,00	8,30	0,73%	0,83%	3,26%
mai-12	188.707.770,08	1.143,68	165.000	1.402.500,00	8,50	0,74%	0,85%	4,11%
jun-12	188.781.645,75	1.144,13	165.000	1.452.000,00	8,80	0,77%	0,88%	4,99%
jul-12	188.731.112,30	1.143,82	165.000	1.452.000,00	8,80	0,77%	0,88%	5,87%
ago-12	188.627.454,82	1.143,20	165.000	1.452.000,00	8,80	0,77%	0,88%	6,75%
set-12	188.697.620,67	1.143,62	165.000	1.452.000,00	8,80	0,77%	0,88%	7,63%
out-12	188.748.418,56	1.143,93	165.000	1.485.000,00	9,00	0,79%	0,90%	8,53%
nov-12	188.796.993,47	1.144,22	165.000	1.501.500,00	9,10	0,80%	0,91%	9,44%
dez-12	188.754.904,92	1.143,97	165.000	1.501.500,00	9,10	0,80%	0,91%	<b>10,35%</b>
jan-13	188.679.475,40	1.143,51	165.000	1.518.000,00	9,20	0,80%	0,92%	0,92%
fev-13	188.793.944,81	1.144,21	165.000	1.518.000,00	9,20	0,80%	0,92%	1,84%
mar-13	188.796.306,07	1.144,22	165.000	1.534.500,00	9,30	0,81%	0,93%	2,77%
abr-13	188.907.786,14	1.144,90	165.000	1.534.500,00	9,30	0,81%	0,93%	3,70%
mai-13	188.954.999,36	1.145,18	165.000	1.551.000,00	9,40	0,82%	0,94%	4,64%
jun-13	188.927.517,05	1.145,02	165.000	1.551.000,00	9,40	0,82%	0,94%	5,58%
jul-13	188.960.523,69	1.145,22	165.000	1.551.000,00	9,40	0,82%	0,94%	6,52%
ago-13	188.904.137,37	1.144,87	165.000	1.551.000,00	9,40	0,82%	0,94%	7,46%
set-13	227.367.557,64	1.377,99	165.000	1.551.000,00	9,40	0,68%	0,94%	8,40%
out-13	227.352.743,22	1.377,90	165.000	1.551.000,00	9,40	0,68%	0,94%	9,34%
nov-13	227.319.596,55	1.377,69	165.000	1.551.000,00	9,40	0,68%	0,94%	10,28%
dez-13	227.517.131,38	1.378,89	165.000	1.551.000,00	9,40	0,68%	0,94%	<b>11,22%</b>
jan-14	227.437.370,85	1.378,41	165.000	1.551.000,00	9,40	0,68%	0,94%	0,94%
fev-14	227.575.850,65	1.379,25	165.000	1.551.000,00	9,40	0,68%	0,94%	1,88%
mar-14	218.995.654,80	1.327,25	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	2,82%
abr-14	219.138.060,91	1.328,11	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	3,76%
mai-14	219.320.431,29	1.329,21	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	4,70%
jun-14	219.368.297,46	1.329,50	165.000	1.585.650,00	9,61	0,72%	0,96%	5,66%
jul-14	219.490.823,56	1.330,25	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	6,60%
ago-14	219.446.928,37	1.329,98	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	7,54%
set-14	219.415.234,43	1.329,79	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	8,48%
out-14	219.326.110,69	1.329,25	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	9,42%
nov-14	219.303.862,44	1.329,11	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	10,36%
dez-14	219.866.082,58	1.332,52	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	<b>11,30%</b>
jan-15	219.666.491,05	1.331,31	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	0,94%
fev-15	219.753.639,54	1.331,84	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	1,88%
mar-15	219.762.376,85	1.331,89	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	2,82%
abr-15	219.778.887,91	1.331,99	165.000	1.551.000,00	9,40	0,71%	0,94%	3,76%
mai-15	219.870.509,52	1.332,55	165.000	1.501.500,00	9,10	0,68%	0,91%	4,67%
jun-15	219.915.320,70	1.332,82	165.000	1.501.500,00	9,10	0,68%	0,91%	5,58%
jul-15	220.009.484,90	1.333,39	165.000	1.501.500,00	9,10	0,68%	0,91%	6,49%
ago-15	198.590.717,69	1.203,58	165.000	1.435.500,00	8,70	0,72%	0,87%	7,36%
set-15	198.467.589,67	1.202,83	165.000	1.435.500,00	8,70	0,72%	0,87%	8,23%
out-15	198.411.178,14	1.202,49	165.000	1.386.000,00	8,40	0,70%	0,84%	9,07%
nov-15	198.433.137,78	1.202,63	165.000	1.336.500,00	8,10	0,67%	0,81%	9,88%
dez-15	198.452.835,99	1.202,74	165.000	1.336.500,00	8,10	0,67%	0,81%	<b>10,69%</b>
jan-16	198.522.969,26	1.203,17	165.000	1.287.000,00	7,80	0,65%	0,78%	0,78%
fev-16	198.579.955,83	1.203,51	165.000	1.287.000,00	7,80	0,65%	0,78%	1,56%
mar-16	198.614.166,39	1.203,72	165.000	1.287.000,00	7,80	0,65%	0,78%	2,34%
abr-16	198.619.105,15	1.203,75	165.000	1.287.000,00	7,80	0,65%	0,78%	3,12%
mai-16	198.613.206,57	1.203,72	165.000	1.287.000,00	7,80	0,65%	0,78%	3,90%
jun-16	198.495.240,20	1.203,00	165.000	1.287.000,00	7,80	0,65%	0,78%	4,68%
jul-16	198.335.507,28	1.202,03	165.000	1.287.000,00	7,80	0,65%	0,78%	5,46%
ago-16	198.256.902,50	1.201,56	165.000	1.287.000,00	7,80	0,65%	0,78%	6,24%
set-16	198.203.056,06	1.201,23	165.000	1.237.500,00	7,50	0,62%	0,75%	6,99%
out-16	170.952.209,04	1.036,07	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	7,74%
nov-16	170.916.250,01	1.035,86	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	8,49%
dez-16	170.987.321,20	1.036,29	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	<b>9,24%</b>
jan-17	170.857.258,59	1.035,49	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	0,75%
fev-17	170.799.439,89	1.035,15	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	1,50%
mar-17	170.869.782,87	1.035,57	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	2,25%
abr-17	170.872.735,95	1.035,59	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	3,00%
mai-17	170.856.327,08	1.035,49	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	3,75%
jun-17	170.840.482,82	1.035,40	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	4,50%
jul-17	170.827.228,75	1.035,32	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	5,25%
ago-17	170.821.675,26	1.035,28	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	6,00%
set-17	170.812.402,26	1.035,23	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	6,75%
out-17	170.792.638,27	1.035,11	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	7,50%
nov-17	170.779.122,42	1.035,02	165.000	1.237.500,00	7,50	0,72%	0,75%	8,25%
dez-17	193.086.062,16	1.170,22	165.000	1.237.500,00	7,50	0,64%	0,75%	<b>9,00%</b>
jan-18	193.129.718,98	1.170,48	165.000	1.237.500,00	7,50	0,64%	0,75%	0,75%
fev-18	193.113.026,10	1.170,38	165.000	1.237.500,00	7,50	0,64%	0,75%	1,50%
mar-18	192.950.558,45	1.169,40	165.000	1.237.500,00	7,50	0,64%	0,75%	2,25%
abr-18**	192.808.122,46	116,85	1.650.000	1.237.500,00	0,75	0,64%	0,75%	3,00%
mai-18**	192.677.732,62	116,77	1.650.000	1.237.500,00	0,75	0,64%	0,75%	3,75%
jun-18**	192.545.518,96	116,69	1.650.000	1.237.500,00	0,75	0,64%	0,75%	4,50%
jul-18**	192.541.408,12	116,69	1.650.000	1.237.500,00	0,75	0,64%	0,75%	5,25%

\*Valor Inicial da Cota: valor de emissão da cota referente à primeira integralização de cotas da 1ª Emissão do Fundo, em 21/11/2006, no valor de R\$ 1.000,00.

\*\*Conforme deliberado em AGOE do Fundo, ocorrida em 16 de abril de 2018, na qual os cotistas resolveram aprovar a proposta de desdobramento de cotas do Fundo, na proporção de 10 (dez) novas cotas para cada cota existente.

OBS: Este relatório é meramente informativo e não constitui oferta, recomendação ou solicitação de investimento. A rentabilidade obtida no passado não é garantia de rentabilidade futura. Aos investidores é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e regulamento do fundo antes de aplicar seus recursos. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos (FGC).