

AQ3 RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF Nº 14.069.202/0001-02 ✓

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS REALIZADA EM
14 DE JUNHO DE 2018**

1. DATA, HORA E LOCAL: No dia 14 de junho de 2018, às 15:00 horas. Sede da **FOCO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição administradora do Fundo, localizada na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 17º andar, cj. 171, inscrita no CNPJ nº 00.329.598/0001-67, ("Administradora").

2. MESA: Presidente: Sérgio Paulino Ferreira
Secretária: Carolina Gomes Maciel Nunes

3. CONVOCAÇÃO: Convocação emitida e encaminhada aos cotistas do Fundo, na forma da regulamentação em vigor.

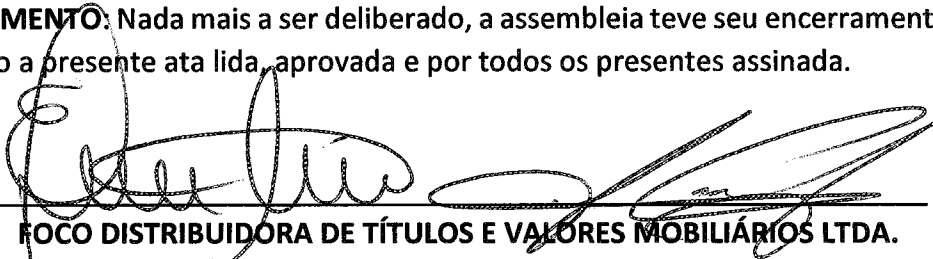
4. ORDEM DO DIA: i) Deliberar sobre a aprovação das contas e demonstrações contábeis do Fundo, devidamente acompanhadas dos pareceres do auditor independente, referentes ao exercício social findo 31 de dezembro de 2017; ii) Comunicar aos cotistas a renúncia da Administradora na Prestação dos Serviços de Administração Fiduciária do Fundo, que seguirá os tramites estabelecidos, conforme Artigo 37 e seguintes da ICVM 472/2008, que trata da Renúncia e Liquidação do Fundo; iii) Deliberar sobre a apresentação de Novo Administrador ("Novo Administrador"), para prestação de serviços de administração.


5. QUORUM DE INSTALAÇÃO E DELIBERAÇÕES: A assembleia foi instalada às 15h15min a presença de 03 (três) Cotistas do Fundo totalizando 52,48% das cotas emitidas, conforme Lista de Presença de Cotista, e, ainda, dos representantes legais da Administradora. Ademais, a Administradora recebeu 02 (dois) votos eletrônicos totalizando 59,93% das cotas emitidas, conforme manifestações recebidas até o início da Assembleia Geral de Cotistas, ou seja, até as 14:59hs da presente data. Feitos os esclarecimentos sobre o assunto constante da ordem do dia, os Cotistas deliberaram da seguinte forma:

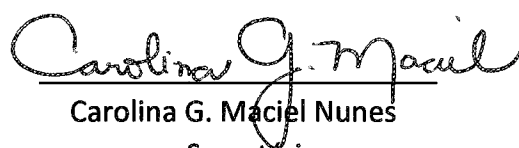
Os cotistas presentes: A AQ3 Asset Management Ltda; Aquilla FII e Instituto de Prev.dos Servidores Públicos do Município de Uberlândia, que detém 2,31%, aberto os trabalhos, a AQ3 Asset Management Ltda e Aquilla FII se absteve de votar no item i) da Ordem do dia; e o segundo Cotista presente não aprovou o item i) da Ordem do dia, em relação as demonstrações contábeis do Fundo, devidamente acompanhadas dos pareceres do auditor independente, referentes ao exercício social findo 31 de dezembro de 2017, ficando os dois cientes das demais ordens do dia, sem mais considerações;

Cotistas por meio de votos eletrônicos: O Instituto de Prev. Social dos Serv. Públicos do Município de Rolim de Moura e Instituito de Gestão Prev. do Estado de Tocatins que detém 7,45% não aprovaram o item i) da ordem do dia, assim deliberadas em Assembléia nesta data;

6. ENCERRAMENTO: Nada mais a ser deliberado, a assembleia teve seu encerramento às 15h54 horas, sendo a presente ata lida, aprovada e por todos os presentes assinada.


FOCO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Administradora


Sergio Paulino Ferreira
Presidente

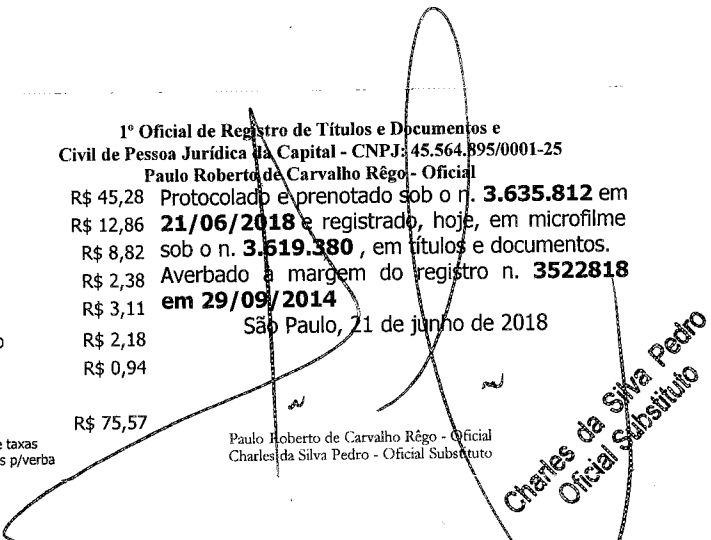

Carolina G. Maciel Nunes
Secretária



Emol.	R\$ 45,28
Estado	R\$ 12,86
Ipesp	R\$ 8,82
R. Civil	R\$ 2,38
T. Justiça	R\$ 3,11
M. Público	R\$ 2,18
Iss	R\$ 0,94
Total	R\$ 75,57
<small>Selos e taxas Recolhidos p/verba</small>	

1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.564.895/0001-25
Paulo Roberto de Carvalho Rêgo - Oficial
Protocolado e prenotado sob o n. **3.635.812** em **21/06/2018** e registrado, hoje, em microfilme sob o n. **3.519.380**, em títulos e documentos. Averbado a margem do registro n. **3522818 em 29/09/2014**
São Paulo, 21 de junho de 2018

Paulo Roberto de Carvalho Rêgo - Oficial
Charles da Silva Pedro - Oficial Substituto


Charles da Silva Pedro
Oficial Substituto

Registro de Títulos e Documentos
Fernando Ribeiro da Silva