

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EDIFÍCIO OURINVEST

CNPJ nº 06.175.262/0001-73

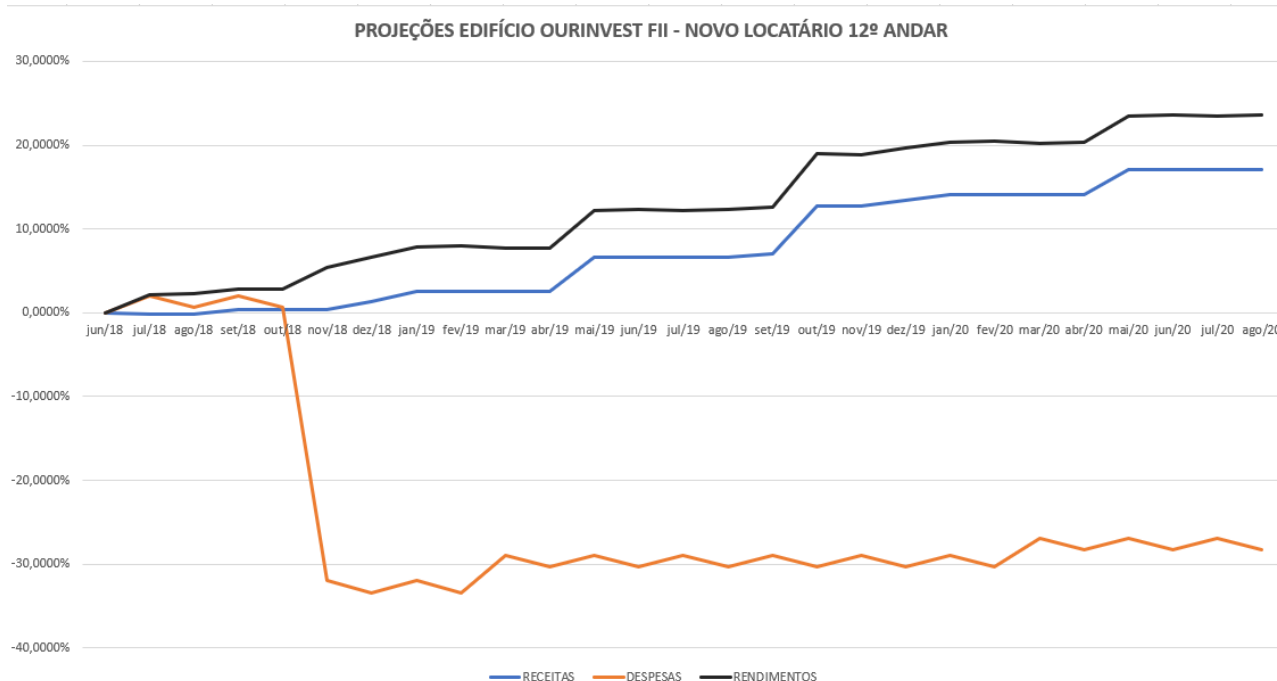
Código ISIN nº BREDFOCTF004

Código de Negociação na B3 S.A. – Bolsa, Brasil, Balcão “EDFO11B ”

PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO

OLIVEIRA TRUST DTVM S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 06.175.262/0001-73, na qualidade de administrador (“Administrador”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EDIFÍCIO OURINVEST** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 06.175.262/0001-73, realizará Assembleia Geral Extraordinária de Quotistas do Fundo, no dia 06 de setembro de 2018, às 10:00h na Av. Paulista, nº 1.728, sobreloja, Bela Vista, São Paulo/SP, CEP: 01310-919, e proporá a aprovação da proposta formal recebida de um dos atuais locatários do Fundo para locar o 12º andar do Edifício Ourinvest.

Caso aprovada a proposta de locação para o 12º andar, estimamos que, a partir da entrega das chaves da referida unidades e desde que mantidos os demais contratos de locação vigentes, o Fundo deverá apresentar redução das despesas e incremento das receitas, conforme demonstrado no gráfico abaixo:



A expectativa de majoração na distribuição de rendimentos projetada acima não representa e nem deve ser considerada, a qualquer momento ou sob quaisquer hipóteses, como promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade futura ou de isenção de riscos aos quotistas.

A Assembleia Geral Extraordinária de Quotistas se instalará com a presença de qualquer número de quotistas, nos termos do Art. 19 da Instrução CVM nº 472 c/c o Art. 70 da Instrução CVM n.º 555, de 17 de dezembro de 2014 e dependerá de aprovação por maioria de votos dos quotistas presentes, nos termos do Artigo 20, caput, da Instrução CVM nº 472.

Sendo o que nos cumpria, permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 21 de agosto de 2018.

OLIVEIRA TRUST DTVM S.A.
Administrador do Fundo