

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO
CNPJ/MF nº 07.224.019/0001-60 - Código CVM: 30500-1

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER
CNPJ/MF nº 10.869.155/0001-12- Código CVM: 30900-3

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII COMERCIAL PROGRESSIVO II
CNPJ/MF nº 08.098.114/0001-28 - Código CVM: 30600-4

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, localizada à Praia de Botafogo, 501, 5º Andar (Parte), Torre Corcovado, Botafogo, Rio de Janeiro, Brasil, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006 (“**Administradora**”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO**, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER**, em conjunto “**Fundos**”, e do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII COMERCIAL PROGRESSIVO II** (“**FII CPII**”), vêm pela presente informar aos cotistas e ao mercado em geral que nesta data de **09 de agosto de 2018**, os Fundos assinaram um Protocolo de Intenções Não Vinculante (“**Protocolo**”) com o FII CPII, para a aquisição da unidade autônoma designada como Bloco 1B (EUC A-103) do Shopping Parque Dom Pedro situado na Avenida Guilherme Campos, nº 500, na cidade de Campinas/São Paulo, objeto da Matrícula nº 118.068 registrada no 2º Serviço de Registro de Imóveis da comarca de Campinas/SP (“**Imóvel**”).

A Administradora esclarece que os Fundos irão iniciar o processo de *Due Diligence* na documentação do Imóvel. Após a *Due Diligence* a Administradora convocará uma Assembleia Geral Extraordinária dos Fundos, na qual serão divulgados os detalhes da operação, para deliberar sobre a aquisição do Imóvel, que deverá ser realizada no prazo de até 180 (cento e oitenta) dias, a contar desta data.

A Administradora manterá o mercado e os cotistas informados acerca de quaisquer novos eventos que configurem fato relevante.

São Paulo, 10 de agosto de 2018.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII COMERCIAL PROGRESSIVO II
Representado por sua Administradora **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**