

São Paulo, 09 de agosto de 2018.

Prezado Cotista,

Pela presente vimos convocá-lo para participar da Assembleia Geral de Cotistas do **Fator IFIX Fundo de Investimento Imobiliário**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº **17.329.029/0001-14**, a ser realizada na sede desta Instituição, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, 1017 – 12º andar – Itaim Bibi, São Paulo - SP, **às 15h00 do dia 04 de setembro de 2018**, tendo como Ordem do Dia deliberar sobre as seguintes matérias:

- 1) Proposta para alterar o objeto e a política de investimento do Fundo permitindo o investimento em CRI em 100% (cem por cento) do patrimônio líquido do Fundo, conforme regulamento vigente; **ou**
- 2) Proposta para substituição das instituições responsáveis pela prestação de serviços de Administração e Gestão de Carteira do Fundo;
- 3) Proposta para excluir as informações sobre a primeira emissão de cotas do Fundo, mencionadas no caput do artigo 7º, art. 8º do referido dispositivo e no caput do artigo 8º, renumerando os dispositivos subsequentes; e
- 4) Alteração do Regulamento do Fundo para refletir as deliberações mencionadas nos itens 1 ou 2 e 3 acima.

Poderão votar na Assembleia, ora convocada, os cotistas do Fundo inscritos no registro de cotistas na data da convocação da referida Assembleia, seus representantes legais ou procuradores legalmente constituídos há menos de 1 (um ano), nos termos da legislação em vigor.

Os instrumentos originais de procuração para representação na Assembleia deverão ser entregues ao Administrador em até 05 dias (úteis) da realização da Assembleia, acompanhados dos comprovantes de poderes de representação.

Colocamo-nos à disposição de V.Sa. para qualquer esclarecimento que se faça necessário, e subscrevemo-nos, atentamente,

**SÃO PAULO**

R. Dr. Renato Paes de Barros, 1017, 12º andar  
CEP 04530-001 • São Paulo, SP - Brasil  
Fone: +55 11 3049 9100

**RIO DE JANEIRO**

Av. Presidente Antônio Carlos, 51, 8º andar  
CEP 20020-010 • Rio de Janeiro, RJ - Brasil  
Fone: +55 21 3861 2500

CONVOCAÇÃO DE  
ASSEMBLEIA GERAL



**BANCO FATOR S.A.**  
**Administrador do Fundo**

---

**SÃO PAULO**

R. Dr. Renato Paes de Barros, 1017, 12º andar  
CEP 04530-001 • São Paulo, SP - Brasil  
Fone: +55 11 3049 9100

**RIO DE JANEIRO**

Av. Presidente Antônio Carlos, 51, 8º andar  
CEP 20020-010 • Rio de Janeiro, RJ - Brasil  
Fone: +55 21 3861 2500

**SAC 0800-7707229 Ouvidoria Fator: 0800-7732867 (0800-77-FATOR)**