



R I O B R A V O

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO NEGRO - FII

CNPJ/MF nº 15.006.286/0001-90

ISIN Cotas: BRRNGOCTF003

Código BM&FBovespa: RNGO11

FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade limitada, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Administradora”), na qualidade de Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO NEGRO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 15.006.286/0001-90 (“Fundo”), vem, por meio deste, nos termos do artigo 41, inciso VII da instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado, com relação ao Fato Relevante publicado no dia 31 de julho de 2018, que o locatário inadimplente do Edifício Demini efetuou o pagamento do aluguel pendente, bem como os encargos e multas moratórios devidos.

A próxima distribuição de rendimentos será acrescida de aproximadamente R\$ 0,07 (sete centavos) por cota do Fundo: R\$ 0,06 (seis centavos) por cota do Fundo referente ao aluguel inadimplente e aproximadamente R\$ 0,01 (um centavo) por cota do Fundo decorrente dos encargos e multas.

A Administradora declara que está envidando seus melhores esforços perante os locatários para que não ocorram novas inadimplências.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 07 de agosto de 2018.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Instituição Administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO NEGRO - FII