



COMUNICADO AO MERCADO

Início das negociações

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO HOSPITAL UNIMED CAMPINA GRANDE

CNPJ/MF nº 39.347.413/0001-82
Tipo ANBIMA: Desenvolvimento para Renda Gestão Passiva
Segmento de Atuação: Hospital
Código ISIN das Cotas: BRHUCGCTF004
Código de Negociação na B3: HUCG11
Nome de Pregão: FII UNIMED C

A COINVALORES CCVM LTDA inscrita no CNPJ sob. n.º 00.336.036/0001-40, na qualidade de administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO HOSPITAL UNIMED CAMPINA GRANDE inscrito no CNPJ/MF sob o nº 39.347.413/0001-82 (“Fundo”) devidamente registrado sob código CVM nº 0320094, vêm a público **COMUNICAR** o quanto segue:

Em 22 de dezembro de 2020 o Fundo iniciou a 1ª emissão de cotas distribuída nos termos da INCVM 476 na quantidade de 105.000 cotas totalmente subscritas e integralizadas no valor de R\$ 100,00 por cota resultando no montante de R\$ 10.500.000,00 (dez milhões e quinhentos mil reais), cuja oferta foi devidamente encerrada em 23 de dezembro de 2020.

Em 28 de janeiro de 2022 o Fundo iniciou a 2ª emissão de cotas distribuída nos termos da INCVM 400 na quantidade de 1.017.000 cotas totalmente subscritas e integralizadas no valor de R\$ 100,00 por cota resultando no montante de R\$ 101.700.000,00 (cento e um milhões e setecentos mil reais), cuja oferta foi devidamente encerrada em 03 de maio de 2022.

Os recibos resultantes da 2ª emissão de cotas, HUCG13 (Código ISIN nº BRHUCGR01M19) serão convertidos em cotas do Fundo no dia 09/05/2022, sendo certo que, não haverá, no momento ou futuramente, pagamento de rendimentos pro rata a título de investimentos temporários ao recibo HUCG13 (Código ISIN nº BRHUCGR01M19) desta 2ª (segunda) Emissão de Cotas.

Diante do exposto, informamos que as 1.122.000 (um milhão, cento e vinte e duas mil) cotas subscritas e integralizadas no âmbito das Ofertas acima descritas estarão disponíveis para negociação no mercado secundário, por meio do mercado de bolsa, administrado e operacionalizado pela B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), a partir de 10 de maio de 2022, data do “Início da Negociação”, sob o código de negociação **HUCG11**, código ISIN BRHUCGCTF004 e pelo valor unitário de R\$ 102,67 (cento e dois reais e sessenta e sete centavos).

Todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas no âmbito da 1ª e 2ª emissão, farão jus a futuras distribuição de rendimentos em igualdade de condições.

São Paulo, 05 de maio de 2022.

Fundo de Investimento Imobiliário Hospital Unimed Campina Grande

Administradora

COINVALORES CCVM LTDA.

(CNPJMF nº 00.336.036/0001-40)