



Fundo: Santander Agências Fundo de Investimento Imobiliário - FII	CNPJ do Fundo:	16.915.840/0001-14
Administrador: Rio Bravo Investimentos DTVM Ltda	CNPJ da Adm:	72.600.026/0001-81
	Competência:	julho, 2016
	Número de Cotistas:	6.360

1	Ativo	R\$ 538.813.721,61
2	Patrimônio Líquido	R\$ 530.184.779,28
3	Número de Cotas Emitidas	5.631.512
4	Valor Patrimonial das Cotas	94,1461
5	Rentabilidade do Período*	0,89%

INFORMAÇÕES DO ATIVO		Valor (R\$)
6	Total Mantido para as Necessidades de Liquidez (Art. 46, S único, ICVM 472/08)	R\$ 11.186.185,44
6.1	Disponibilidades	R\$ 42.499,59
6.2	Títulos Públicos	R\$ 0,00
6.3	Títulos Privados	R\$ 0,00
6.4	Fundo de Renda Fixa	R\$ 11.143.685,85
7	Total Investido	R\$ 522.820.000,00
7.1	Direitos Reais sobre bens imóveis	R\$ 522.820.000,00
7.1.1	Terrenos	R\$ 0,00
7.1.2	Imóveis para Renda Acabados	R\$ 522.820.000,00
7.1.3	Imóveis para Renda em Construção	R\$ 0,00
7.1.4	Imóveis para Venda Acabados	R\$ 0,00
7.1.5	Imóveis para Venda em Construção	R\$ 0,00
7.1.6	Outros direitos reais	R\$ 0,00
7.2	Ações	R\$ 0,00
7.3	Debêntures	R\$ 0,00
7.4	Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos	R\$ 0,00
7.5	Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários	R\$ 0,00
7.6	Cédulas de Debêntures	R\$ 0,00
7.7	Fundo de Ações (FIA)	R\$ 0,00
7.8	Fundo de Investimento em Participações (FIP)	R\$ 0,00
7.9	Fundo de Investimento Imobiliário (FII)	R\$ 0,00
7.10	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)	R\$ 0,00
7.11	Outras Cotas de Fundos de Investimentos	R\$ 0,00
7.12	Notas Promissórias	R\$ 0,00
7.13	Ações de Sociedades cujo propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII	R\$ 0,00
7.14	Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII	R\$ 0,00
7.15	Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)	R\$ 0,00
7.16	Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)	R\$ 0,00
7.17	Letras Hipotecárias	R\$ 0,00
7.18	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)	R\$ 0,00
7.19	Outros Valores Mobiliários	R\$ 0,00
8	Valores a Receber	R\$ 4.807.536,17
8.1	Contas a Receber por aluguéis	R\$ 4.772.551,48
8.2	Contas a Receber por Venda de Imóveis	R\$ 0,00
8.3	Outros Valores a Receber	R\$ 34.984,69
INFORMAÇÕES DO PASSIVO		
9	Rendimentos a Distribuir	R\$ 4.617.839,84
10	Taxa de administração a pagar	R\$ 123.826,68
11	Taxa de performance a pagar	R\$ 0,00
12	Obrigações por aquisição de imóveis	R\$ 3.878.048,49
13	Adiantamento por venda de imóveis	R\$ 0,00
14	Adiantamento de valores de aluguéis	R\$ 0,00
15	Obrigações por securitização de recebíveis	R\$ 0,00
16	Instrumentos financeiros derivativos	R\$ 0,00
17	Provisão para contingências	R\$ 0,00
18	Outros valores a pagar	R\$ 9.227,32

* Cálculo da Rentabilidade do período: $[(\text{Valor da Cota no último dia útil do mês corrente} + \text{Rendimentos pagos por Cota no mês corrente} + \text{Amortizações pagas por Cota no mês corrente}) / (\text{Valor da Cota no último dia útil do mês anterior}) - 1]$

$$[(94,15+0,82+0)/(94,13)-1]*100=0,89\%$$