

GALAPAGOS RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 38.293.897/0001-61

ISIN Cotas: BRGCRICTF008

Código de Negociação na B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"): GCRI11

COMUNICADO AO MERCADO

ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA ESTIMATIVO DA OFERTA DA 3ª EMISSÃO

GALAPAGOS RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ/ME nº 38.293.897/0001-61 ("**Fundo**"), neste ato representado por sua instituição administradora, o **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 8.695, de 20 de março de 2006 ("**Administrador**"), comunica aos cotistas do Fundo ("**Cotistas**") e ao mercado em geral a alteração do cronograma tentativo para a oferta da 3ª (terceira) emissão de cotas do Fundo para distribuição mediante oferta pública com esforços restritos, nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009 ("**Instrução CVM 476**"), da Instrução CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003 ("**Instrução CVM 400**"), no que for aplicável, da Instrução CVM 472 de 31 de outubro de 2008 ("**Instrução CVM 472**") aprovada nos termos do Ato do Administrador datado de 01 de abril de 2022 ("**Oferta Restrita**"), conforme novo cronograma tentativo a seguir:

	Datas Previstas
Data da divulgação do Fato Relevante e do Ato do Administrador de aprovação da Oferta	01/04/2022
Data da divulgação de Comunicado ao Mercado e Ato do Administrador de modificação do Cronograma Estimativo da Oferta	20/04/2022
Data Base para apuração dos Cotistas com direito ao exercício do Direito de Preferência	13/05/2022
Data de divulgação da alteração do Preço de Emissão, se houver	18/05/2022
Data do início do exercício do Direito de Preferência na B3 e negociação do Direito de Preferência no Escriturador	19/05/2022
Data do encerramento da negociação do Direito de Preferência no Escriturador	26/05/2022
Data do encerramento do exercício do Direito de Preferência na B3	31/05/2022
Data do encerramento do exercício do Direito de Preferência no Escriturador	01/06/2022

Liquidação do Direito de Preferência	01/06/2022
Comunicado de Encerramento do Período de Preferência e Comunicado do Início das Sobras e Montante Adicional	06/06/2022
Data do início do exercício do Direito de Sobras e Montante Adicional na B3 e Escriturador	09/06/2022
Data do encerramento do exercício do Direito de Sobras e Montante Adicional na B3	17/06/2022
Data do encerramento do exercício do Direito de Sobras e Montante Adicional no Escriturador	20/06/2022
Data de Liquidação das Sobras e Montante Adicional	24/06/2022
Data da divulgação do Comunicado de Encerramento do Período de Sobras e Montante Adicional	27/06/2022

Os demais detalhes referentes à Oferta Restrita se encontram no Ato do Administrador e Fato Relevante, divulgados em 01 de abril de 2022 (“Ato do Administrador” e “Fato Relevante”).

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste comunicado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no Regulamento do Fundo e no Ato do Administrador.

A OFERTA NÃO SERÁ OBJETO DE REGISTRO NA CVM, SERVINDO O PRESENTE COMUNICADO APENAS PARA DIVULGAR AOS COTISTAS DO FUNDO A ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA ESTIMATIVO DA OFERTA RESTRITA.

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

São Paulo, 20 de abril de 2022.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM