

## FATO RELEVANTE

### EVEN PERMUTA KINEA FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 24.070.076/0001-51

**INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.418.140/0001-31, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **EVEN PERMUTA KINEA FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 24.070.076/0001-51 (“Fundo”), informa aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral, em observância às disposições constantes da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, que, em parceria com a **Even Construtora e Incorporadora S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 43.470.988/0001-65 (“Even”), investiu, na data de 20 de junho de 2018, R\$ 11.596.053,36 (onze milhões, quinhentos e noventa e seis mil, cinquenta e três reais e trinta e seis centavos), para o desenvolvimento do empreendimento imobiliário, sob a forma da incorporação imobiliária, com uso misto, tendo *studios* e apartamentos de 2 e 3 dormitórios (“Empreendimento Imobiliário”), a ser desenvolvido em imóveis localizados no bairro da Vila Madalena, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, (“Imóvel”). Além do investimento já realizado pelo Fundo, este deverá investir R\$ 9.570.983,64 (nove milhões, quinhentos e setenta mil, novecentos e oitenta e três reais e sessenta e quatro centavos) - atualizado, nos termos das Escrituras Públicas de Confissão e Novação de Dívida lavradas e a serem lavradas com os vendedores do Imóvel.

Em decorrência de referido investimento, o Fundo fará jus ao recebimento do valor correspondente a um percentual do valor geral de vendas líquido do Empreendimento Imobiliário, advindo da comercialização de todas as futuras unidades autônomas do Empreendimento Imobiliário.

Maiores informações sobre a evolução do investimento realizado pelo Fundo para o desenvolvimento do Empreendimento Imobiliário serão detalhadas em nosso próximo relatório de gestão, a ser divulgado no início de julho.

São Paulo, 29 de junho de 2018.

**INTRAG.**