

Nome do Fundo: SCP Fundo de Investimento Imobiliário	CNPJ do Fundo:	01.657.856/0001-05
Nome do Administrador: BR-Capital DTVM S/A	CNPJ da Adm:	44.077.014/0001-89
	Competência:	julho, 2016
	Número de Cotistas:	68

1	Ativo	49.540.629,53
2	Patrimônio Líquido	49.068.027,12
3	Número de Cotas Emitidas	4.200.000
4	Valor Patrimonial das Cotas	11,6829
5	Rentabilidade do Período*	0,5430%

INFORMAÇÕES DO ATIVO		
6	Total Mantido para as Necessidades de Liquidez (Art. 46, S único, ICVM 472/08)	1.271.052,47
6.1	Disponibilidades	41.460,35
6.2	Títulos Públicos	0,00
6.3	Títulos Privados	662.844,99
6.4	Fundo de Renda Fixa	566.747,13
7	Total Investido	47.730.754,22
7.1	Direitos Reais sobre bens imóveis	47.730.754,22
7.1.1	Terrenos	0,00
7.1.2	Imóveis para Renda Acabados	47.720.777,10
7.1.3	Imóveis para Renda em Construção	0,00
7.1.4	Imóveis para Venda Acabados	0,00
7.1.5	Imóveis para Venda em Construção	0,00
7.1.6	Outros direitos reais	9.977,12
7.2	Ações	0,00
7.3	Debêntures	0,00
7.4	Bônus de Subscrição, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos	0,00
7.5	Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários	0,00
7.6	Cédulas de Debêntures	0,00
7.7	Fundo de Ações (FIA)	0,00
7.8	Fundo de Investimento em Participações (FIP)	0,00
7.9	Fundo de Investimento Imobiliário (FII)	0,00
7.10	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)	0,00
7.11	Outras Cotas de Fundos de Investimentos	0,00
7.12	Notas Promissórias	0,00
7.13	Ações de Sociedades cujo propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII	0,00
7.14	Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII	0,00
7.15	Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)	0,00
7.16	Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)	0,00
7.17	Letras Hipotecárias	0,00
7.18	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)	0,00
7.19	Outros Valores Mobiliários	0,00
8	Valores a Receber	538.822,84
8.1	Contas a Receber por aluguéis	529.935,50
8.2	Contas a Receber por Venda de Imóveis	0,00
8.3	Outros Valores a Receber	8.887,34
INFORMAÇÕES DO PASSIVO		
9	Rendimentos a Distribuir	279.265,14
10	Taxa de administração a pagar	11.328,08
11	Taxa de performance a pagar	0,00
12	Obrigações por aquisição de imóveis	0,00
13	Adiantamento por venda de imóveis	0,00
14	Adiantamento de valores de aluguéis	122.461,69
15	Obrigações por securitização de recebíveis	0,00
16	Instrumentos financeiros derivativos	0,00
17	Provisões para contingências	0,00
18	Outros valores a pagar	59.547,50

*A Rentabilidade do período foi calculada pela variação da Cota Patrimonial, considerando a Distribuição de Rendimentos.