

**COMUNICADO AO MERCADO**

**OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA, COM ESFORÇOS RESTRITOS DE COLOCAÇÃO, DE COTAS DA OITAVA EMISSÃO DO CSHG RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ nº 11.160.521/0001-22

Código ISIN: BRHGCRCTF000

Código de Negociação na B3: HGCR11

A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Rua Leopoldo Couto Magalhães Júnior, 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, administradora do **CSHG RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.160.521/0001-22 (“Fundo”), e coordenadora líder da Oferta Pública de Distribuição Primária, com Esforços Restritos de Colocação, de Cotas da Oitava Emissão do Fundo (“Oferta Restrita” e “Cotas”, respectivamente), em conjunto com a **CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição participante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com endereço na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 10º andar (parte) e 12º a 14º andares (partes), Itaim Bibi, CEP 04542-000, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 42.584.318/0001-07, coordenadora da Oferta Restrita, vêm informar sobre o término do Período de Exercício do Direito de Subscrição de Sobras, que contou com a subscrição de 222.978 (duzentas e vinte e duas mil, novecentas e setenta e oito) Cotas, no valor total de R\$ 22.645.645,68 (vinte e dois milhões, seiscentos e quarenta e cinco mil, seiscentos e quarenta e cinco reais e sessenta e oito centavos), excluídos os valores referentes ao Custo Unitário de Distribuição.

Durante o Período de Exercício do Direito de Preferência, foram subscritas e integralizadas 206.849 (duzentas e seis mil, oitocentas e quarenta e nove) Cotas, de acordo com o Comunicado de Encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência, divulgado em 10 de março de 2022. Durante o Período de Exercício do Direito de Subscrição de Sobras, foram subscritas e integralizadas 222.978 (duzentas e vinte e duas mil, novecentas e setenta e oito) Cotas, tal qual informado acima. Dessa forma, foram subscritas e integralizadas, durante o Período de Exercício do Direito de Preferência e o Período de Exercício do Direito de Subscrição de Sobras, 429.827 (quatrocentas e vinte e nove mil, oitocentas e vinte e sete) Cotas, no valor total de R\$ 43.653.230,12 (quarenta e três milhões,

seiscentos e cinquenta e três mil, duzentos e trinta reais e doze centavos), líquido do Custo Unitário de Distribuição, e ao montante total de R\$ 44.435.515,26 (quarenta e quatro milhões, quatrocentos e trinta e cinco mil, quinhentos e quinze reais e vinte e seis centavos), considerando o Custo Unitário de Distribuição.

Isso posto, em 21 de março de 2022, será iniciado o período de subscrição de Cotas Remanescentes, conforme definições constantes em fato relevante divulgado ao mercado em 11 de fevereiro de 2022 (“Fato Relevante”). A quantidade de Cotas Remanescentes a serem distribuídas é de 1.539.452 (um milhão, quinhentas e trinta e nove mil, quatrocentas e cinquenta e duas) Cotas, sem considerar as Cotas Adicionais.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste comunicado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuídos no regulamento do Fundo e no Fato Relevante.

**LEIA O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA.**

**A OFERTA RESTRITA NÃO SERÁ OBJETO DE REGISTRO NA CVM, SERVINDO O PRESENTE COMUNICADO APENAS PARA DIVULGAR O ENCERRAMENTO DO PERÍODO DE EXERCÍCIO DO DIREITO DE SUBSCRIÇÃO DE SOBRAS.**

São Paulo, 18 de março de 2022.

Coordenadora Líder e  
Administradora

**CREDIT SUISSE**  
CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO

Coordenadora Contratada

**CREDIT SUISSE**

Assessoria Legal

**STOCHE FORBES**  
ADVOGADOS