

FATO RELEVANTE

BLUEMACAW LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (BLMG11)

CNPJ/ME nº 34.081.637/0001-71

Reavaliação dos ativos

BLUEMACAW GESTORA DE RECURSOS LTDA., com sede na Cidade de Sao Paulo, Estado de Sao Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 24º Andar, Sala 2401, Bloco C – Torre Oeste, Centro Empresarial Nações Unidas, Brooklin Paulista Novo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 31.881.090/0001-09, credenciada como administradora de carteira de valores mobiliários pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM pelo Ato Declaratório nº 17.261 (“BlueMacaw”), em conjunto com **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita CNPJ/ME sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de gestora e administradora, respectivamente, do **BLUEMACAW LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 34.081.637/0001-71 (“Fundo”), vem a público, por meio deste fato relevante, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, comunicar aos cotistas e ao mercado que, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516 de 29 de dezembro de 2011, conforme alterada, os imóveis do Fundo foram reavaliados a valor justo pela empresa COLLIERS INTERNATIONAL DO BRASIL – CNPJ: 02.636.857/0001-28, resultando conjuntamente em 3,12% superior aos valores contábeis dos referidos imóveis, o que significa um incremento de R\$ 8,04 ao valor patrimonial por cota, passando a cota patrimonial do Fundo ao valor de R\$ 99,38, na presente data.

O laudo será objeto de análise por parte dos auditores, no processo ordinário de publicação das demonstrações financeiras do Fundo.

Permanecemos à disposição de V.Sas. para eventuais esclarecimentos que se façam necessários, por meio do nosso RI – ri@bluemacaw.com

São Paulo, 15 de março de 2022.