

FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO NESTPAR

CNPJ/MF Nº 24.814.916/0001-43

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS

REALIZADA EM 21 de Maio DE 2018

I - DATA E HORÁRIO: 21 de Maio de 2018, às 11:00 horas.

II – LOCAL: Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.900, 10º andar, CEP: 04538-132, cidade e estado de São Paulo, na sede da Planner Corretora de Valores S.A., instituição administradora do FII - Fundo de Investimento Imobiliário Nestpar ("Administradora" e "Fundo", respectivamente).

III – CONVOCAÇÃO: Realizada mediante comunicação escrita, enviada a todos os cotistas ("cotistas") do Fundo via correio eletrônico no dia 16 de abril de 2018.

IV – Presença: Compareceram os cotistas detentores de 33,87421381% das cotas do Fundo.

V - COMPOSIÇÃO DA MESA: Artur Martins de Figueiredo, Presidente, e Marília da Costa, Secretária.

VI – ORDEM DO DIA: Deliberar sobre: (i) aprovação, sem ressalvas, das demonstrações financeiras devidamente auditadas pela BDO RCS Auditores Independentes, nos termos da regulamentação em vigor, do exercício social do período compreendido entre 30 de junho de 2017 e 31 de dezembro de 2017.

VII – DELIBERAÇÕES: Após a matéria ser submetida à deliberação do Cotista, e prestados os esclarecimentos necessários, os Cotistas: (i) aprovaram, sem quaisquer ressalvas, as demonstrações financeiras anuais devidamente auditadas, referente ao exercício social do período compreendido entre 30 de junho de 2017 e 31 de dezembro de 2017; e (ii) autorizaram a administradora do Fundo, a praticar todos os atos necessários à implementação das deliberações aprovadas acima.

VIII - ENCERRAMENTO: Encerrados os trabalhos e lavrada esta ata, em forma de sumário, foi a mesma lida e assinada por todos os presentes que, achando-a conforme autorizaram sua publicação com omissão das assinaturas, em 3 (três) vias de igual teor e forma. **É cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.**



Todos os termos iniciados em maiúsculo e não definidos deverão ter o significado a eles atribuído no Regulamento do FIL.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marília da Costa', is written over a horizontal line.

Marília da Costa

Secretária da Mesa