

JPP CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII							
Data de Início do Fundo:		22/04/2013	Valor Inicial da Cota (R\$):			1.000,00	
Rentabilidade das Cotas							
Mês / Ano	Patrimônio Líquido do Fundo (R\$)	Valor Patrimonial da Cota (R\$)	Quantidade de Cotas	Rendimentos distribuídos	Distribuição de Rendimento Mensal (R\$/Cota)	Rentabilidade apurada no mês <sup>1</sup> - %	Rentabilidade Acumulada <sup>2</sup>
abr-14	R\$ 55.550.802,32	R\$ 1.010,01	55.000	-	-	0,24%	1,00%
mai-14	R\$ 55.676.993,96	R\$ 1.012,31	55.000	-	-	0,23%	1,23%
jun-14	R\$ 55.793.850,93	R\$ 1.014,43	55.000	-	-	0,21%	1,44%
jul-14	R\$ 55.925.065,78	R\$ 1.016,82	55.000	-	-	0,24%	1,68%
ago-14	R\$ 56.052.872,27	R\$ 1.019,14	55.000	-	-	0,23%	1,91%
set-14	R\$ 56.185.759,24	R\$ 1.021,56	55.000	-	-	0,24%	2,16%
out-14	R\$ 56.327.745,94	R\$ 1.024,14	55.000	-	-	0,25%	2,41%
nov-14	R\$ 56.455.519,04	R\$ 1.026,46	55.000	-	-	0,23%	2,65%
dez-14	R\$ 54.924.785,02	R\$ 998,63	55.000	-	-	-2,71%	-0,14%
jan-15	R\$ 55.071.243,87	R\$ 1.001,30	55.000	-	-	0,27%	0,13%
fev-15	R\$ 55.200.456,29	R\$ 1.003,64	55.000	-	-	0,23%	0,36%
mar-15	R\$ 55.369.424,54	R\$ 1.006,72	55.000	-	-	0,31%	0,67%
abr-15	R\$ 56.061.448,41	R\$ 1.019,30	55.000	-	-	1,25%	1,93%
mai-15	R\$ 56.203.060,32	R\$ 1.021,87	55.000	-	-	0,25%	2,19%
jun-15	R\$ 56.360.719,70	R\$ 1.024,74	55.000	-	-	0,28%	2,47%
jul-15	R\$ 56.557.218,57	R\$ 1.028,31	55.000	-	-	0,35%	2,83%
ago-15	R\$ 56.745.004,67	R\$ 1.031,73	55.000	-	-	0,33%	3,17%
set-15	R\$ 56.924.521,78	R\$ 1.034,99	55.000	-	-	0,32%	3,50%
out-15	R\$ 57.934.673,12	R\$ 1.053,36	55.000	-	-	1,77%	5,34%
nov-15	R\$ 58.834.397,64	R\$ 1.069,72	55.000	-	-	1,55%	6,97%
dez-15	R\$ 58.389.204,19	R\$ 1.061,62	55.000	-	-	-0,76%	6,16%
jan-16	R\$ 55.154.537,51	R\$ 1.002,81	55.000	3.389.204,19	61,6218944	0,26%	6,44%
fev-16	R\$ 55.278.439,58	R\$ 1.005,06	55.000	-	-	0,22%	6,68%
mar-16	R\$ 55.432.218,83	R\$ 1.007,86	55.000	-	-	0,28%	6,98%
abr-16	R\$ 55.571.898,67	R\$ 1.010,40	55.000	-	-	0,25%	7,25%
mai-16	R\$ 55.720.775,50	R\$ 1.013,11	55.000	-	-	0,27%	7,54%
jun-16	R\$ 57.094.682,14	R\$ 1.038,09	55.000	-	-	2,47%	10,19%
jul-16	R\$ 57.226.696,32	R\$ 1.040,49	55.000	1.039.489,77	18,8998140	2,05%	12,45%

<sup>1</sup> (((Valor da cota do mês atual + rendimentos distribuídos) / Valor da cota do mês anterior)-1)\*100

<sup>2</sup> Considerando o valor de emissão inicial do Fundo.