



XP MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ nº 28.757.546/0001-00 - Código de Negociação na B3: XPML11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Antiga Administradora”), na qualidade de antiga administradora, e a **XP INVESTIMENTOS CCTVM S.A.**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, Avenida Ataulfo De Paiva - Leblon, 153, 5º e 8º andares, inscrita no CNPJ sob o nº 30.983.020/0001-90 (“Nova Administradora”), na qualidade de nova administradora do **XP MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 28.757.546/0001-00 (“Fundo”), informa a seus cotistas e ao mercado que:

A partir do fechamento dos mercados do dia 02 de março de 2022, o serviço de Administração do Fundo passará a ser prestado pela Nova Administradora, em substituição à Antiga Administradora, conforme aprovado pelos investidores no [Termo de Apuração de Consulta Formal](#), datado de 09 de fevereiro de 2022.

A Antiga Administradora continuará na qualidade de Escrituradora do Fundo, informa aos Cotistas com cotas custodiadas no Escritural, que os mesmos devem manter seus dados cadastrais sempre atualizados junto a Escrituradora. Informamos ainda que a partir desta data qualquer comunicação relacionada ao serviço de escrituração de cotas deverá ser direcionada aos contatos destacados abaixo:

E-mail: escrituracao@btgpactual.com

SAC: 0800 772 2827

Ouvidoria: 0800 722 00 48

Endereço: Av. Brigadeiro Faria Lima 3.477, 11º andar 04538-133 São Paulo SP

Em relação os contatos da Nova Administradora informamos ainda que a partir desta data qualquer comunicação relacionada ao serviço de administração de cotas deverá ser direcionada aos contatos destacados abaixo:

E-mail: adm.fundos.estruturados@xpi.com.br

SAC: 0800 772 0202

Ouvidoria: 0800-722-3730

Endereço: Avenida Ataulfo De Paiva, 153, 5º e 8º andares – Leblon - Rio de Janeiro – RJ - 22440-033

Ressaltamos que os cotistas continuarão a ser atendidos, normalmente, pelas suas respectivas corretoras de títulos e valores mobiliários e/ou agentes de custódia, não havendo interrupção da negociação das cotas do Fundo.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

02 de março de 2022