

São Paulo, 14 de maio de 2018.

Aos Cotistas do **AQ3 RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

**Ref.: CANCELAMENTO DA CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO AQ3 RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ENVIADA EM 27 DE ABRIL DE 2018.**

Prezado(a) Cotista,

A **FOCO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 100, 17º andar – conjunto 171, Itaim Bibi, CEP 04534-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.329.598/0001-67 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **AQ3 RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 14.069.202/0001-02 ("Fundo"), vem, por meio deste comunicar aos cotistas do Fundo o **CANCELAMENTO** da convocação para a Assembleia Geral Extraordinária, enviada no dia 27 de abril de 2018, que seria realizada no dia 22 de maio de 2018 às 15h, tendo por ordem do dia as seguintes deliberações: (i) deliberar sobre a aprovação das contas e demonstrações contábeis do Fundo; (ii) comunicar a renúncia da Administradora na prestação dos serviços de Administração Fiduciária do Fundo, e (iii) deliberar sobre a apresentação de novo Administrador, em razão de questões formais no processo de convocação da referida assembleia.

Desta forma, solicitamos aos cotistas que desconsiderem a referida convocação enviada no dia 27 de abril de 2018, para a Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas.

Sendo o que nos cumpria para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais

Atenciosamente,

**Sergio Paulino Ferreira**  
Diretor



**Elaine do Carmo Moura**  
Procuradora



**FOCO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**