

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TG ATIVO REAL

CNPJ/MF Nº. 25.032.881/0001-53

COMUNICADO AO MERCADO

Prezados(as) Senhores(as),

INTRADER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Ramos Batista, nº 152, 1º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.489.568/0001-95, autorizada pelo Ato Declaratório da CVM nº 13.646, de 13 de maio de 2014, para atuar como administradora de carteiras de valores mobiliários, instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TG ATIVO REAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 25.032.881/0001-53 ("Administrador" e "Fundo", respectivamente), nos termos da alínea "i", artigo 5.4, do regulamento do Fundo ("Regulamento") informa a seus cotistas ("Cotistas") e ao mercado:

1. O encerramento em 27 de abril de 2018 da distribuição pública com esforços restritos de colocação das cotas da 3ª emissão do Fundo, nos termos da Instrução CVM 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472"), bem como nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada (respectivamente, "Cotas", "3ª Emissão", "Oferta" e "Instrução CVM nº 476").

2. Estão liberadas à negociação no mercado de balcão organizado administrado e operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão ("B3"), a quantidade de 74.728,249 Cotas do Fundo, no valor nominal unitário de R\$ 111,92 (cento e onze reais e noventa e dois centavos), desde o dia 11/05/2018, data em que foi encerrado o bloqueio de 90 (noventa) dias previsto no artigo 13 da Instrução CVM nº 476..

Colocamo-nos à disposição para o esclarecimento de eventuais dúvidas.

São Paulo, 14 de maio de 2017.

INTRADER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.